

Juridische grondslag

Artikel 173 van de Grondwet.

Artikel 40 § 3, artikel 41 ° 14, artikel 177 van het Decreet over het lokaal bestuur.

Omzendbrief van de Vlaamse Regering betreffende de gemeentefiscaliteit d.d. 15 februari 2019.

Motivering

De gemeente Putte beoogt om de grachten zo veel mogelijk open te houden en de opslagcapaciteit van baangrachten zo weinig mogelijk reduceren. Overwelvingen van baangrachten worden dan ook enkel toegelaten om de toegankelijkheid van de percelen mogelijk te maken en mogen enkel door gemeentelijke diensten of door hun aangestelde aannemer worden uitgevoerd. De kosten van de overwelving worden doorgerekend aan de aanvrager.

Artikel 1: Basis retributie

Er wordt een retributie gevestigd op het maken van baangrachtoverwelvingen door de gemeente.

Artikel 2: Tarieven en berekening

§1 De aanvrager is verplicht om de werken te laten uitvoeren door de gemeentelijke technische buitendienst of zijn aangestelde aannemer volgens volgende tarieven:

1° buizen 1m lengte, diam. 40 cm	45,00 €/lm voor materiaal 44,50 €/lm plaatsingskosten
2° buizen 1m lengte, diam. 50 cm	65,00 €/lm voor materiaal 44,50 €/lm plaatsingskosten
3° buizen 1m lengte, van diam. 80 cm	130,00 €/lm voor materiaal 44,50 €/lm plaatsingskosten
4° buizen 1m lengte, van diam. 100 cm	190,00 €/lm voor materiaal 44,50 €/lm plaatsingskosten
5° verwijderen (oude) buizen, alle afmetingen	44,50 €/lm
6° opvragen KLIP-gegevens	10,00 €/aanvraag
7° plaatsen van dwarse kopmuur	220,00 €/kopmuur
8° plaatsen van kassei- of andere beschoeiing	80,00 €/m ²
9° plaatsen betonnen greppel	53,00 €/lm
10° plaatsen van rioolkolk	450,00 €/stuk

§2. Indien er buizen met een andere afmetingen dienen gebruikt dan de hierboven vermelde, zullen deze aan de kostprijs na offertevraag 44,50€ plaatsingskosten per lopende meter worden aangerekend aan de aanvrager.

§3 De in §1 en §2 vastgestelde tarieven worden jaarlijks geïndexeerd met 2%, dit vanaf 1/1/2021.

§4 Indien er gewapende betonbuizen dienen gebruikt te worden, zullen deze aan de kostprijs na offertevraag worden aangerekend aan de aanvrager.

§5 Indien drainering voor ontwatering van de berm of grondwaterverlaging nodig is voor de uitvoering van de werken, dienen deze vergoed te worden door de aanvrager op basis van een offerte door de dienst Openbare Werken of haar aangestelde aannemer.

§6 Indien er nutsleidingen verdiept dienen te worden, zullen de kosten integraal worden doorgerekend aan de aanvrager. Deze verdieping dient op voorhand betaald en uitgevoerd te worden en zodoende de veiligheid van onze technische mensen te vrijwaren en de werken te kunnen uitvoeren.

§7 Alle andere noodzakelijke bijkomende werken worden vergoed door de aanvrager in werkelijke kostprijs na opmaak van een totaalofferte door de dienst Openbare Werken of haar aangestelde aannemer.

§8 Voor oeverversterkingen is steeds een toelating nodig van het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 3: Retributieplichtige

De retributie is verschuldigd door de eigenaar van het perceel grond palende aan de gracht of persoon die de aanvraag tot overwelling doet.

Artikel 4: Inning en invordering

§1 De invordering van deze retributie gebeurt contant tegen de afgifte van een kwitantie in handen van de financieel directeur of zijn afgevaardigde.

§2 Bij gebrek aan een contante betaling dient de retributie betaald te worden binnen de 30 dagen na toezending van de factuur.

§3 De plaatsing van de baangrachtoverwelling zal gebeuren na betaling.

§4 Bij gebreke van minnelijke betaling, wordt tot gedwongen invordering van de retributie overgegaan bij middel van een dwangbevel. Dit dwangbevel wordt uitgevaardigd door de financieel directeur die belast is met de inning van deze schuldvorderingen.

Artikel 5: Vaststelling overtreding

§1 De aanvrager verklaart zich akkoord met dit retributiereglement en het bijhorend plaatsingsreglement door het indienen en ondertekenen van het aanvraagformulier.

§2 Overtredingen op dit gemeentelijk reglement kunnen opgespoord en vastgesteld worden door de officieren van de gerechtelijke politie, door de in art. 6.1.5 van het van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening vermelde ambtenaren, inzonderheid de hiervoor door de gouverneur aangestelde gemeentelijke ambtenaren.

§3. Bovenvermelde ambtenaren kunnen mondeling ter plaatse de staking van de werken gelasten, overeenkomstig art. 6.10.47 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Artikel 6: Bijkomende vergoedingen

§1 Overtredingen op dit gemeentelijk reglement worden bestraft volgens de bepalingen voorzien in art. 6.1.1, 6.1.3, 6.1.48, 6.1.49 en 6.1.50 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

§2 Alle uitgevoerde overwellingen, in strijd met de bepalingen van dit reglement, moeten aangepast worden aan de bepalingen van dit reglement. Het gemeentebestuur heeft het recht om deze overwellingen op kosten van de overtreders uit te breken en te herstellen conform de tarieven zoals bepaald in artikel 2 van dit reglement.

§3 Eenieder dient er zich van te onthouden handelingen te stellen welke de goede staat van doorloopbaarheid van een baangrachtoverwelling zouden aantasten. Diegene, die de doorloopbaarheid aantast, is daarvoor aansprakelijk en staat in voor de kosten van herstel in de oorspronkelijke toestand.

§4 Ingeval van heirkracht behoudt het gemeentebestuur zich het recht om eender welke inbuizing hetzij vergund, hetzij niet vergund, uit te breken zonder dat dit recht geeft op enige schadeloosstelling aan de rechthebbende gebruiker van de oprit.