

Toelichting bewoners

K-21-118 Riolering- en wegeniswerken
Oude Molen

25 juni 2024

Inhoud van de **volledige** presentatie

1. Voorstelling van het project
2. Fasering en planning
3. Afkoppelingswerken
4. Vragen



Rioleringswerken

- Aanleggen van nieuwe afvalwaterleidingen
- Bouwen van pompstation (opvoergemaal)
- Aanleggen van nieuwe hemelwaterleidingen
- Graven van nieuwe grachten
- Afkoppelingswerken op privédomein



Wegeniswerken

- Aanleggen van nieuwe wegverharding in asfalt breedte 3 m
- Aanleggen van weerszijdig betonnen kantopsluitingen in beton breedte 30 cm



Grondplan wegenis



Planning

- Start werken augustus 2024 (na zomerverlof)
- Afvalwaterleiding en pompstation augustus-september 2024
- Hemelwaterleiding en aansluitingen september-oktober 2024
- Funderingswerken wegenis oktober 2024
- Kantstroken en asfaltonderlaag wegenis november 2024
- Herstellingswerken bermen, opritten december 2024
- Grachtwerken januari-februari 2025
- Asfalttoplaag maart 2025
- Einde werken voorjaar 2025 (afhankelijk van weersomstandigheden)



- 
- The background of the slide is a blue-toned image of a hand cupping water, with a stream of water falling from above. The right side of the slide is a solid dark blue triangle.
1. Pidpa, uw waterpartner!
 2. Hinder in onze straat ... Waarom?
 3. Regelgeving
 4. Riolering en afkoppelen
 5. Veiligheid
 6. Meer informatie? Vragen?

Pidpa, uw waterpartner!



drinkwater



riolering



Pidpa, uw waterpartner



kolken



grachten



bestaande en
nieuwe riolering



bestaande en
nieuwe huis-
aansluitingen



- ▶ pompstations
- ▶ KWZI's
- ▶ IBA's

**Wij zorgen voor uw water.
Zowel voor als na gebruik!**



- 
- The background of the slide is a blue-tinted photograph of a hand cupping water, with a stream of water falling from the fingers, creating a dynamic splash effect. The right side of the slide is a solid dark blue triangle.
1. Pidpa, uw waterpartner!
 2. Hinder in onze straat ... Waarom?
 3. Regelgeving
 4. Riolering en afkoppelen
 5. Veiligheid
 6. Meer informatie? Vragen?

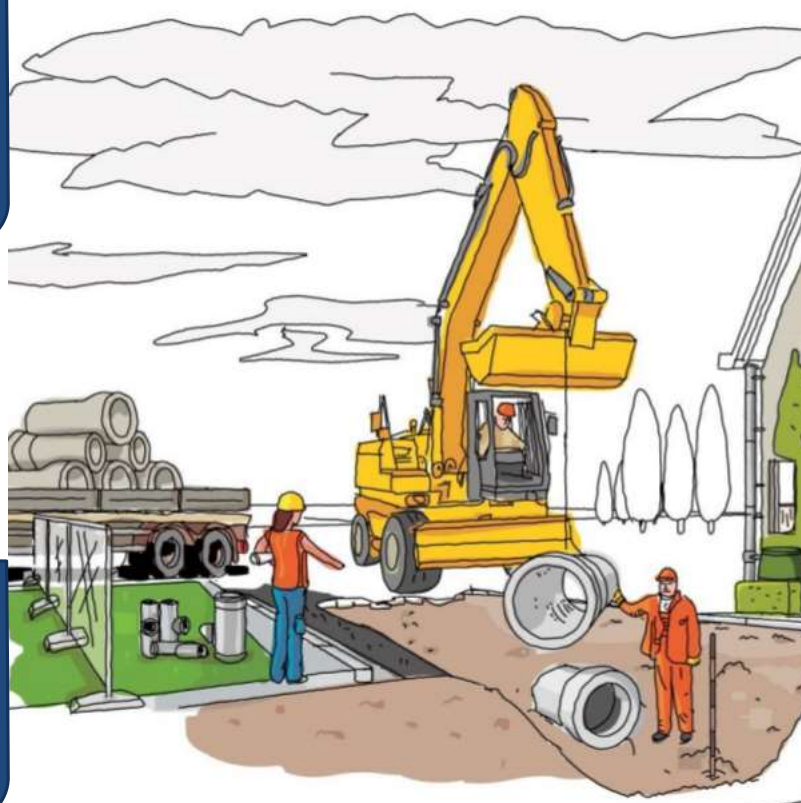
Hinder in onze straat ... Waarom?

Lawaai

Stof
Modder

Moeilijke
bereikbaarheid

Goed zoals
het is?



Waarom?

Waterkwaliteit
verbeteren



Hemelwater ter
plaatse infiltreren



grondwater aanvullen
intense regenbuien
bufferen



- 
- A blue-tinted background image showing a hand cupping water, with a stream of water falling and splashing. The right side of the image is a solid dark blue gradient.
1. Pidpa, uw waterpartner!
 2. Hinder in onze straat ... Waarom?
 3. Regelgeving
 4. Riolering en afkoppelen
 5. Veiligheid
 6. Meer informatie? Vragen?

Regelgeving

VLAREM II

- Verplichte aansluiting op riolering
- Scheiding afval- en hemelwater op privaat domein bij aanleg van een gescheiden stelsel in straat

Gewestelijke stedenbouwkundige verordening

- Verplichte scheiding afval- en hemelwater voor nieuwbouw - vernieuwbouw



Besluit van de Vlaamse Regering ivm keuring privéwaterafvoer

- Verplichte controle correcte afkoppeling afval- en hemelwater bij elke wijziging aan privéwaterafvoer
- => Keuring bij aanleg gescheiden riolering



- 
- A background image showing a close-up of water splashing, with a hand visible on the left side, set against a dark blue gradient background.
1. Pidpa, uw waterpartner!
 2. Hinder in onze straat ... Waarom?
 3. Regelgeving
 4. Riolering en afkoppelen
 5. Veiligheid
 6. Meer informatie? Vragen?

Bestaande situatie

Wat aanwezig? Niets?

Gemengd rioolstelsel

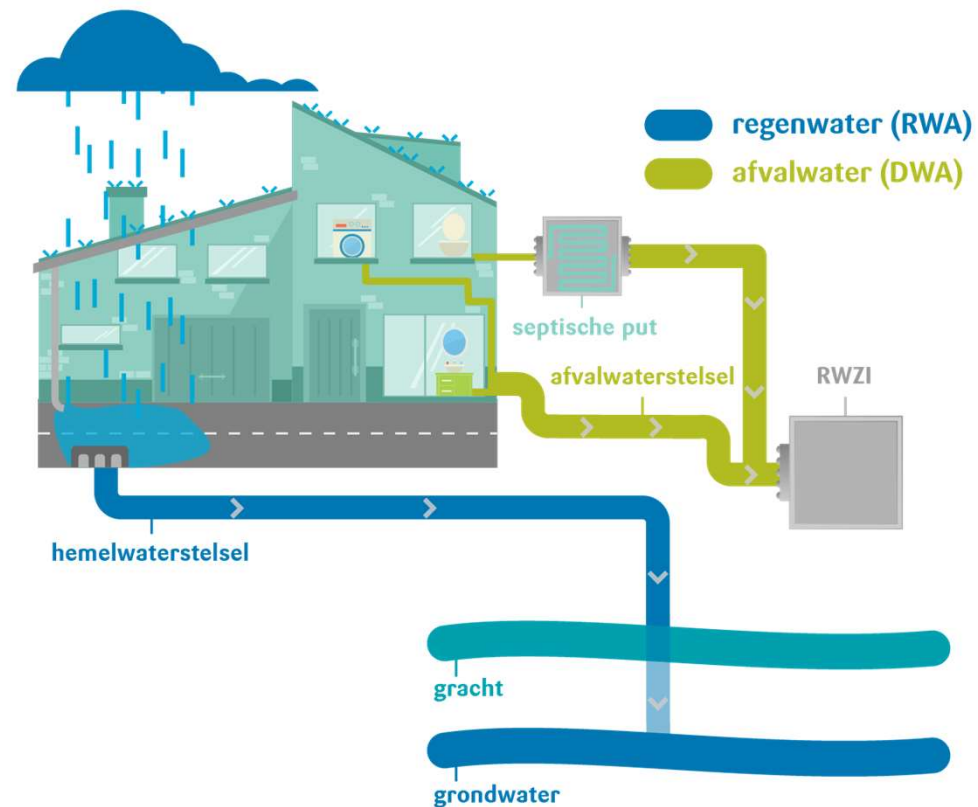
Indien iets aanwezig:
niet inspecteerbaar en
niet te onderhouden.



Nieuwe situatie

Gescheiden rioolstelsel

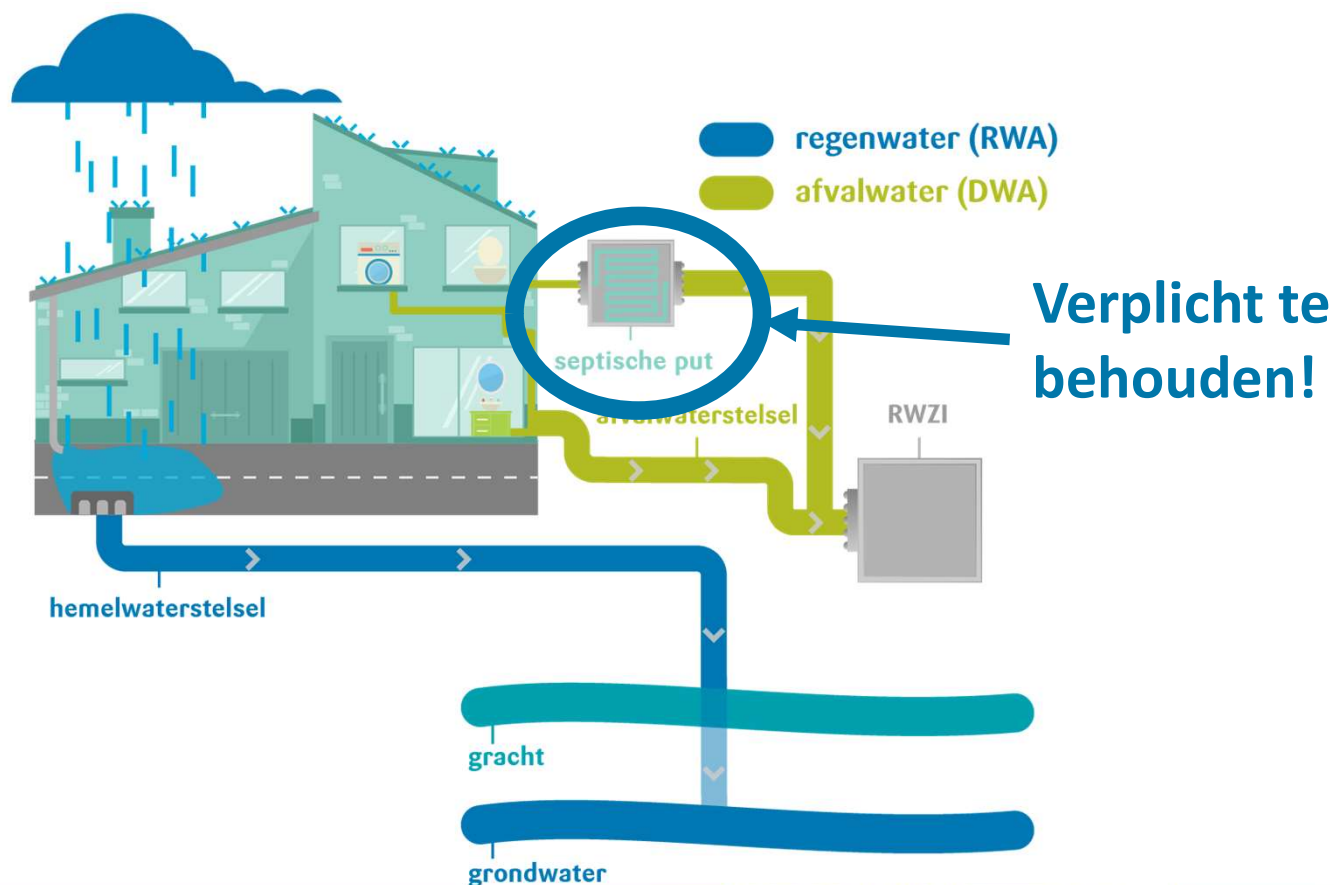
in straat met aparte
riolering voor afvoer
van afval- en
hemelwater.



Wat betekent afkoppelen voor U?

Vuil water steeds verplicht aansluiten op straatriolering.

Regenwater afhankelijk van bouwtype verplicht volledig of deels af te koppelen.



Wat betekent afkoppelen voor U?

Woningen met OPEN en HALFOPEN bebouwing

- Afkoppelen alle dakvlakken en verharding rondom woning
- 100 % afkoppelingsplicht
- Mogelijke uitzondering: ingesloten dakvlak



Wat betekent afkoppelen voor U?

Woningen met GESLOTEN bebouwing met voortuin en zonder doorgang :

- Afkoppelen verharding en dakvlak aan straatzijde
- 50% afkoppelingsplicht (= optimale afkoppeling)
- Geen leidingen door de woning



Wat betekent afkoppelen voor U?

Woningen met **GESLOTEN** bebouwing **ZONDER VOORTUIN** en zonder doorgang:

- Afkoppelen dakvlak aan straatzijde
- 50% afkoppelingsplicht (= optimale afkoppeling)
- Gevel = openbaar domein
- Afkoppeling door Pidpa
- Geen leidingen door de woning



Hemelwater, nuttig voor u!

Gewestelijk stedenbouwkundige verordening (herbruik hemelwater):

- Herbruik (regenwaterput/ regenton)
- Infiltratie
- Gescheiden afvoer



Afkoppeling op privé



Afkoppeling op privé



Pidpa-riolering biedt aan bewoner:

- ✓ gratis afkoppelingsadvies hemel- en afvalwater + plaatsbezoek
- ✓ 1 huisaansluitingsputje vuilwater (DWA) (extra aansluiting tegen kostprijs)
- ✓ 1 huisaansluitingsputje regenwater (RWA)
(extra aansluiting tegen kostprijs, MAAR geen meerprijs voor aansluitingen op opengracht)

Na uitvoering van rioleringswerken op privaat, binnen 3 maand:

- ✓ Gratis keuring van privé riolering (eventuele herkeuring is niet gratis)
- ✓ Afkoppelingspremie (530 €) na aanpassing op privé naar **volledig** gescheiden riolering (mits voldaan wordt aan strikte voorwaarden)



Afkoppeling op privé



Pidpa-riolering vraagt aan bewoner:

- ✓ 795 € aansluitrecht indien de woning een **eerste** maal wordt aangesloten op de riolering
- ✓ Volledige afkoppeling op privaat terrein



Afkoppeling op privé

Voorwaarden premie = 530€

- Geen verplichte scheiding opgelegd via bouwvergunning (bouwvergunning vóór 1 februari 2005)
- Afkoppeling van **de totale verharde oppervlakte** m.a.w. volledige dakoppervlakte en alle verhardingen
- Conform keuringsattest – binnen 3 maand
- éénmalige tussenkomst
=> enkel voor installaties met permanent karakter
- Indien men bijkomend buffering met herbruik plaatst of infiltratie voorziening voor het RWA-stelsel op privaat domein, kan de premie verhoogt worden tot 795 €



Afkoppeling op privé

Situatie 1 met aansluitrecht

Aansluitrecht (795€) – premie (530€) = 265€

Situatie 2 met aansluitrecht

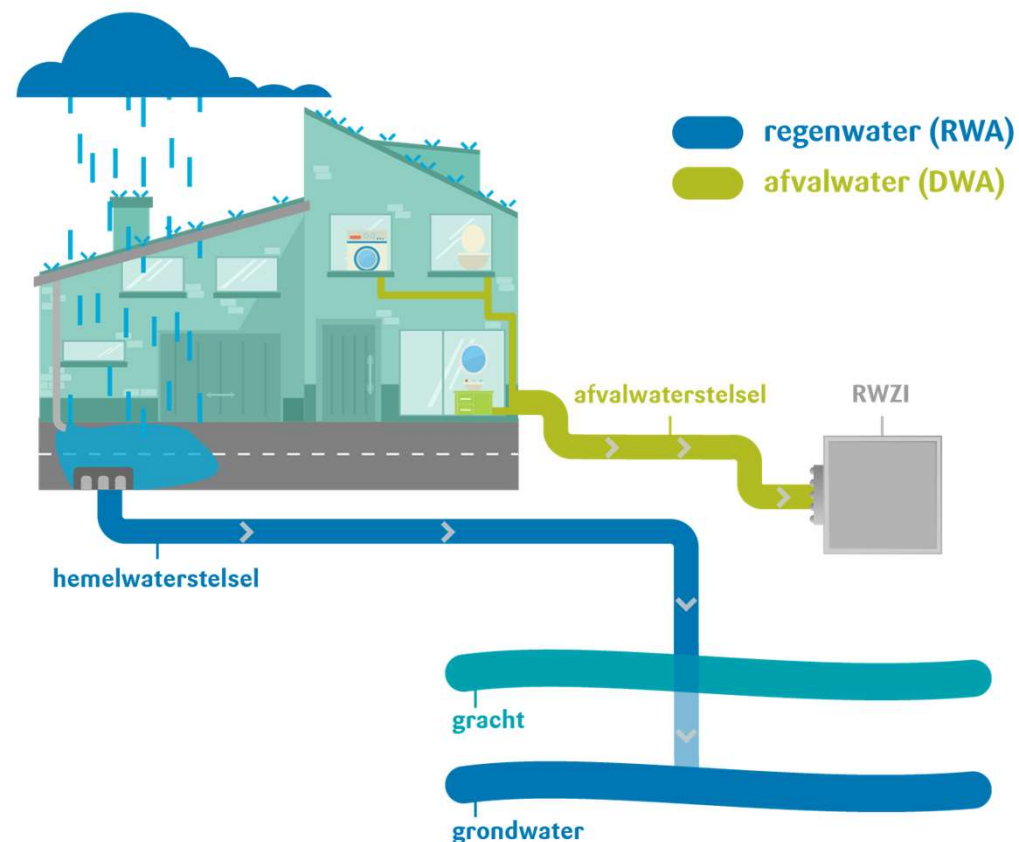
Aansluitrecht (795€) – premie (795€) = 0€



Keuring

= controle correcte scheiding tussen regen- en afvalwater

= verplicht opgelegd door Vlaamse overheid bij aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in de straat



Keuring

Wanneer vraag ik een keuring aan?

1



2



3



4



Keuring

Hoe een keuring aanvragen?

- Zelf afspraak te maken telefonisch of via Pidpa.be
- Aanwezigheid is verplicht



0800-90.300
optie 1 keuring



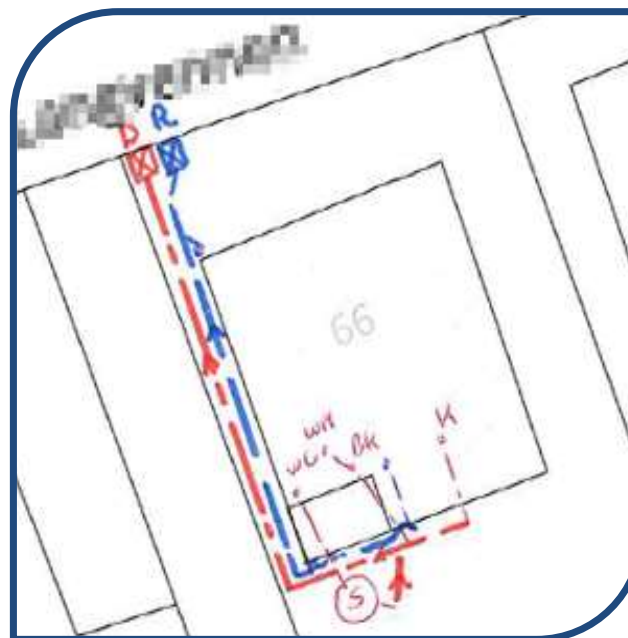
Keuring

Hoe kan ik mijn keuring voorbereiden?

Hou deze documenten klaar :

- Schets van de afkoppelingsdeskundige
- Eventuele foto's van de afkoppelingswerken

(deze zaken staan ook vermeld op het schrijven van Pidpa)



- 
- A close-up photograph of a hand cupping a stream of water, with droplets falling. The image is in a cool blue color palette.
1. Pidpa, uw waterpartner!
 2. Hinder in onze straat ... Waarom?
 3. Regelgeving
 4. Riolering en afkoppelen
 5. Veiligheid
 6. Meer informatie? Vragen?

Jouw veiligheid op onze werf

Daar werken we samen aan!

- Betreed de werf enkel indien nodig
- Meld gerust onveilige situaties



volg de
werfsignalisatie



pas op voor **putten**
en obstakels



maak **oogcontact**
met chauffeurs en
kraanbestuurders



blijf steeds
aandachtig



Jouw veiligheid op onze werf



Betreed je een werf?
Je bent gezien met een
fluovest!



- 
- A close-up photograph of a hand cupping water, with water splashing upwards, creating a dynamic and refreshing visual. The image is in a cool blue color palette.
1. Pidpa, uw waterpartner!
 2. Hinder in onze straat ... Waarom?
 3. Regelgeving
 4. Riolering en afkoppelen
 5. Veiligheid
 6. Meer informatie? Vragen?

Meer informatie?



Contactgegevens:



Gemeente Putte:

Olbrechts Raf

Raf.Olbrechts@putte.be

+32 (15) 76 78 92



Pidpa-Riolering:

Maarten Van Eekert

0800 90 300 – infra@pidpa.be



Studiebureau:

SWECO

Info@sweco.be



Aannemer:

Adams nv

info@adams.be



Wie zijn wij?



Adams nv

Hoekeinde 52, 2330 Merksplas

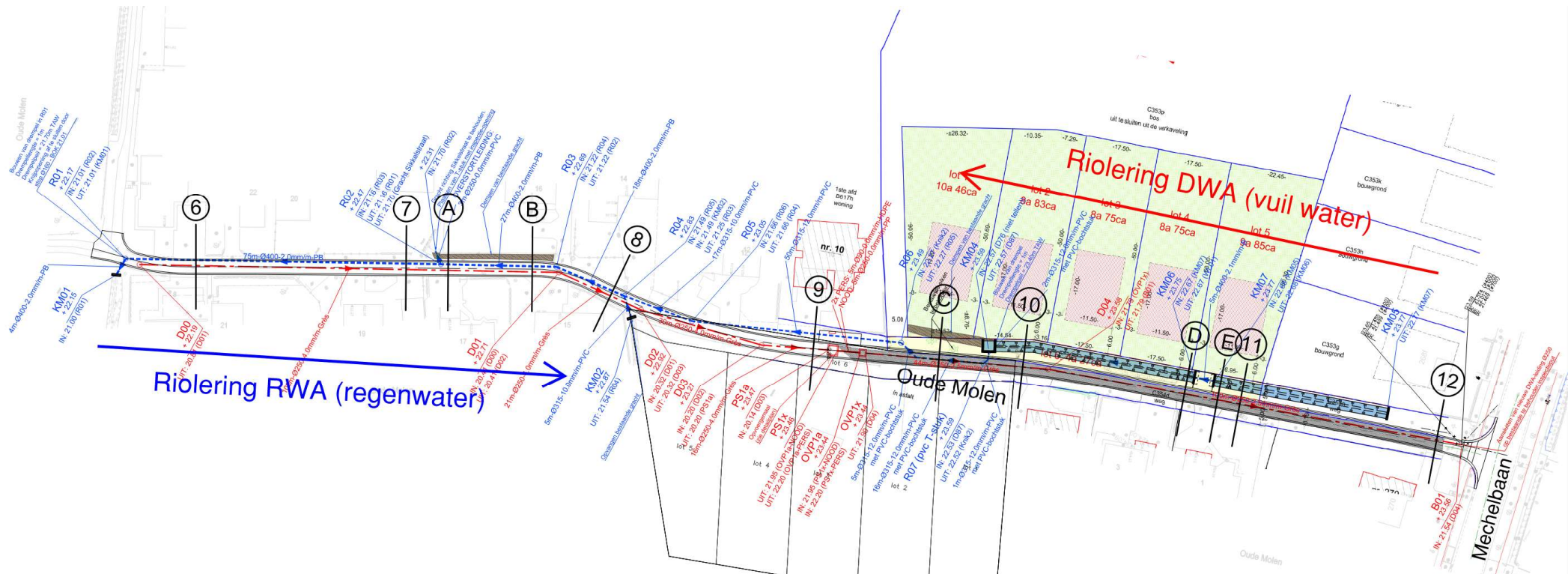
Tel. 014 / 63 30 56

info@adams.be / www.adams.be

Planning en fasering (riolering)

Uitvoeringstermijn : 120 Werkdagen

Afhankelijk van onvoorziene- en weersomstandigheden

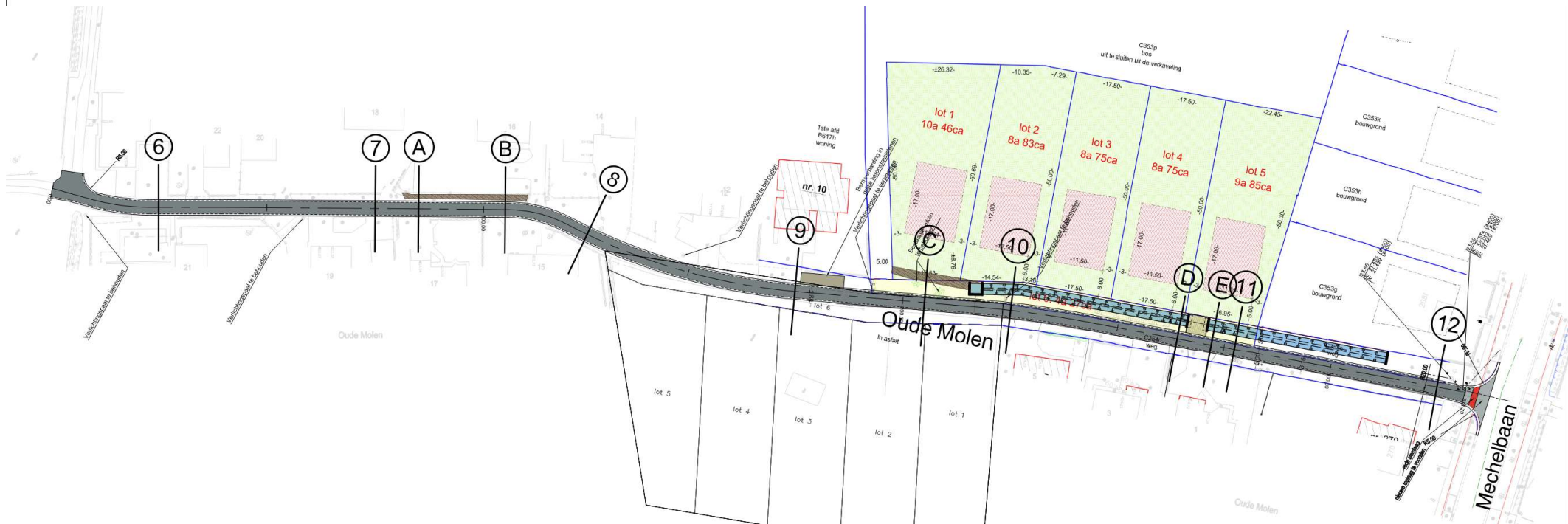


1^e riolering DWA : augustus 2024 (PS thv Oude Molen 10)

2^e riolering RWA : september 2024

Huisaansluitingen : september-oktober 2024

Afhankelijk van onvoorziene- en weersomstandigheden



Nutsleidingen : Oktober

Fundering rijweg/kantstrook/onderlaag asfalt : oktober/november 2024

Herstellingswerken bermen/opritten en grachtwerken : december/januari 2024

Toplaag asfalt : maart 2025

Wat gaat er allemaal voor uw deur gebeuren ?

Opbraak bestaande wegenis



Aanleg riolering

Aanleg riolering



Minder Hinder



Aanleg riolering

Huisaansluitingen



Aanleg wegenis



Praktische afspraken



Werfzone (snelheid 30km/u)

- Tussen 7u – 16u wagens buiten de werkzone
- Woningen buiten werkuren “meestal” bereikbaar
- Toegankelijk voor fietsers en voetgangers
- Maak oogcontact vooraleer een machine te passeren



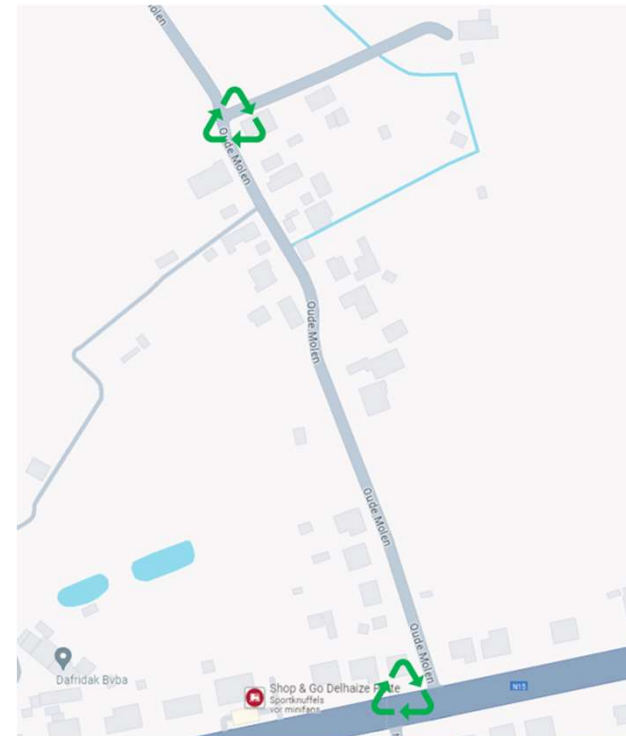
Praktische afspraken



Afvalophaling

(Wij helpen graag een handje)

- Ophaaldienst rijdt niet op werfzone
- 2 ophaalpunten
- Vuilnis voor 7u buiten op dag van ophaling
- Lege bakken zelf gaan halen



Communicatie

Digitaal systeem

Voornaam *

Adres *

Huisnummer *

Postcode *

Gemeente *

Email *

Mobiel telefoonnummer *

 ▼

Inschrijven via *

▼

Inschrijven



Communicatie in verband met voortgang/hinder van de werken

- **Eenzijdig**
- **Belangrijke vragen rechtstreeks aan de werfleider**

Inschrijven:

- **Via website (adams.be)**
- **Via QR-code op eerste infobrief uiterlijk week van 8 juli**