

INFOBUNDEL

GEMEENSCHAPSLOKAAL GRASHEIDE

Maart 2025

Omschrijving

Kostprijs dranken in
euro (incl. BTW)

FRISDRANK EN SNOEPWAREN

Inza chocomelk halfvol 20 cl	0,79
Cola 20 cl	0,91
Cola zero 20 cl	0,87
Fanta orange/citron 20 cl	0,91
Minute maid Ace 20 cl	1,10
Minute maid Appel 20 cl	1,08
Justo orange fairtrade 20 cl	1,07
Fuze tea black sparkling	0,78
Fuze tea green	0,78
Royal Bliss tonic 20 cl	1,04
Chaudfontaine plat 25 cl	0,60
Chaudfontaine bruis 25 cl	0,60
Gini lemon 20 cl	1,24
Finley pompelmoes 20 cl	0,82
Fristi 20 cl	1,22

ALCOHOLISCHE DRANKEN

Jupiler 25cl	1,08
Stella 25 cl	1,21
Hoegaarden 25 cl	1,40
Leffe bruin 33 cl	2,10
Leffe blond 33 cl	2,10
Palm speciale 25cl	1,20
Belle vue kriel extra 25 cl	1,81
Duvel 33 cl	2,18

SCHADE

Schade bier glas	1,42
Schade bord	1,18
Schade champagne/wijn glas	2,31
Schade cola glas	1,42
Schade kriel glas	1,42
Schade leeggoed – grote flessen	0,27
Schade leeggoed – Kleine flesjes	0,13
Schade lemonade glas	1,42
Schade onderlas	0,79
Schade soeplas	3,99
Schade las	1,12
Schade thee glas	1,01
Schade water glas	1,42
Schade Hoegaarden glas	1,16
Schade Leffe glas	2,34
Schade Palm glas	1,42
Schade Duvel glas	2,41

Prijswijzigingen kunnen doorgevoerd worden als wij zelf prijsaanpassingen doorkrijgen van de brouwer

Huishoudelijk reglement gemeenschapslokaal Grasheide

A. CONTRACT VAN TERBESCHIKKINGSTELLING

Art. 1: Contract

Ieder gebruik van lokalen maakt het voorwerp uit van een contract ter beschikkingstelling tussen de gebruiker en het directiecomité AGB privé domein Putte of de door het directiecomité AGB privé domein Putte aangestelde ambtenaar. Het contract vermeldt voor elk gebruik: het lokaal en de diensten in kwestie, de datum van de manifestatie, het door de gebruiker verschuldigde bedrag en de naam van de contactpersoon.

Art. 2: tarieven

Het tarief van de accommodatie van het “Gemeenschapslokaal Grasheide” wordt via een beslissing van de Raad van bestuur AGB privé domein Putte vastgesteld. Dit tariefreglement krijgt u mee bij het ondertekenen van het contract.

Art. 3: geldigheid

Het contract wordt geldig wanneer beide partijen het hebben ondertekend. Zo de gebruiker het algemeen reglement niet naleeft, heeft het AGB privé domein Putte het recht het contract als nietig te beschouwen en blijven de gestorte sommen haar eigendom zonder dat de gebruiker de minste schadevergoeding kan eisen.

Het contract kan alleen ondertekend worden door een meerderjarige (op voorlegging van de identiteitskaart). De ondertekenaar verbindt er zich toe aanwezig te zijn tijdens het evenement waarvoor het contract werd afgesloten.

Art.4: overmacht

Indien het AGB privé domein Putte wegens een geval van overmacht het voorziene lokaal op de voorziene dag en het voorziene uur onmogelijk kan laten gebruiken, blijft haar verantwoordelijkheid strikt beperkt tot het terugbetalen van de vooraf gestorte sommen.

Het AGB privé domein Putte geeft aan de gebruiker een motivatie in geval van overmacht.

B. LOKAAL

Art. 5: benaming

Volgende accommodatie kan gebruikt worden:

Polyvalent lokaal gelijkvloers inclusief keukenblok

Het lokaal kan gehuurd worden door Putse verenigingen, niet-Putse verenigingen en particulieren. De verhuring kan per beurt of via een abonnementsformule.

Art. 6: bezettingsduur

Het lokaal mag slechts gebruikt worden op de dagen en uren, vermeld in het contract

Behoudens de verantwoordelijke van het AGB privé domein Putte is niemand gemachtigd in het lokaal te verblijven na het sluiten van de deuren.

Art. 7: staat van het lokaal

Het lokaal wordt verondersteld in goede staat te zijn. Behoudens uitdrukkelijk verzoek van de gebruiker wordt geen voorafgaande boedelbeschrijving opgemaakt. De gebruiker zal dan ook verantwoordelijk gesteld worden voor alle schade toegebracht aan het lokaal. Het AGB privé domein Putte zal deze zelf laten herstellen en de kosten in rekening brengen aan de gebruiker volgens de tarieven door de Raad van bestuur AGB privé domein Putte vastgesteld.

Art.8: decoratie

Iedere aanpassing of bijkomende decoratie van het in gebruik genomen lokaal dient het voorwerp uit te maken van een voorafgaandelijk verzoek gericht aan het AGB privé domein Putte. Zij mogen slechts uitgevoerd worden onder controle van een vertegenwoordiger van het AGB privé domein Putte en in geen geval schade veroorzaken aan het lokaal. Meer in het bijzonder is het totaal verboden aan de zolderingen of aan de wanden om het even welke voorwerpen vast te nagelen of te kleven, met uitzondering van de voorziene prikborden waar dit wel mogelijk is, deze worden door het AGB privé domein Putte ter beschikking gesteld van de gebruiker.

Bovendien gelden t.a.v. decoratie en oprichten van stands e.d. volgende bepalingen ter bescherming van vloeren:

- geen afbakening of aflijning gebeuren in blijvende materie.
- alle bevuiling door stookolie, olie, verf, mortelspecie enz. moet vermeden worden. Daarom zijn de gebruikers gehouden een onderlegger op de vloer aan te brengen bij opbouw, gebruik en afbraak van hun inrichtingen.
- geen spijkers, vijzen, lijmen mogen gebruikt worden voor aanhechting aan vloeren, kolommen en wanden.

Art. 9. Consumptie dranken

Enkel frisdranken en bieren van onze bijgevoegde prijslijsten kunnen besteld worden via het AGB privé Domein Putte en door de gemeente in het kader van het brouwerijcontract aangestelde leverancier geleverd worden. Bestellingen van dranken dienen 3 weken voor het evenement bij het AGB Privé domein Putte doorgegeven te worden.

Geen reclame en/of sponsoring is toegelaten van producten die niet in ons drankencontract zitten. Niet naleving kan leiden tot een schadevergoeding.

De begin- en eindvoorraad van de beschikbare drank wordt gecontroleerd door de verantwoordelijke van de drank van het GC en door de gebruiker (als die er kan bijzijn op het moment van de telling). De telling van de GC medewerker is onbetwistbaar. Elke geopende verpakking zal aangerekend worden als verbruikt. Het leeggoed dient gesorteerd te worden in de daarvoor bestemde bakken.

Art. 10: verantwoordelijkheden

a) Algemeen

De instemming met dit reglement wordt bekrachtigd door het ondertekenen van het contract van ter beschikkingstelling met het AGB privé domein Putte. De gebruiker verbindt er zich toe automatisch afstand te doen van verhaal tegen het AGB privé domein Putte.

Het AGB privé domein Putte kan dan bijgevolg ook niet verantwoordelijk gesteld worden voor een gedeeltelijke of volledige onderbreking in het leveren van elektrische energie, verwarming, gas, water, enz., die de manifestatie onmogelijk zou maken of zou belemmeren, noch voor verdwijning, diefstal of brand van alle door de huurder in de

gebouwen opgestelde voorwerpen of goederen, noch voor de ongevallen voortkomend uit de bezetting van de lokalen.

De gebruiker draagt dus de volle en volledige verantwoordelijkheid zowel tegenover het AGB privé domein Putte als tegenover derden, voor alle schade die zou voortvloeien uit het bezetten van de lokalen.

Het AGB privé domein Putte erkent slechts één enkele verantwoordelijke gebruiker per manifestatie; alle onderconcessie of bezetting onder diverse namen zijn dan ook strikt verboden en in elk geval ongeldig.

Indien de gebruiker zich voordoet als een tijdelijke vereniging zonder rechtspersoonlijkheid, zal hij noodzakelijkerwijze één enkel persoon aanduiden, die de volledige verantwoordelijkheid draagt tegenover het AGB privé domein Putte. Indien de gebruiker over een permanente verzekeringspolis beschikt, zal deze verplichtend afstand van verhaal voorzien tegen het AGB privé domein Putte en haar verzekeraars.

b) Geluid

Het is verboden discobar te spelen in deze locatie.

c) Afval- duurzaamheid

De gebruiker is verantwoordelijk voor het verwijderen van alle afval uit de gebruikte ruimten of te deponeren in de daartoe voorziene afvalrecipiënten (selectieve inzameling)). Bij vaststelling van niet-correct sorteren in de voorziene afvalrecipiënten, zal een bijkomende vergoeding worden aangerekend.

In al de lokalen dienen de verschillende afvalsoorten gesorteerd te worden volgens de voorgeschreven regels en gedeponeerd te worden in de diverse afvalrecipiënten. Het ongeoorloofd achterlaten van afval wordt beschouwd als sluikstorten en wordt als dusdanig aangerekend.

Bij het verlaten van de lokalen dienen de verlichting en verwarming uitgeschakeld te worden.

Bij het niet doven van de verlichting en/of uitschakelen van de verwarming, na het afsluiten van de activiteit, zal een bijkomende vergoeding worden aangerekend.

C. NALEVEN VAN HET REGLEMENT EN BETWISTINGEN

Art. 10: Controle

De tussenkomst van het AGB privé domein Putte, telkens als het vereist is, om het huidig reglement of de bepalingen van een speciale overeenkomst te doen naleven, zal gebeuren door bemiddeling van haar aangestelden.

Iedere afbreuk op dit reglement dient het voorwerp uit te maken van een schriftelijke toelating uitgaande van het AGB privé domein Putte. De gebruiker is verplicht deze voor te leggen, telkens hij er om verzocht wordt door het personeel van het AGB privé domein Putte, belast met de controle om het naleven van het reglement.

Art. 11: onvoorziene gevallen

De gebruiker verklaart zich neer te leggen bij de beslissingen van het AGB privé domein Putte voor alle gevallen niet voorzien in het huidig reglement.

Art. 12: betwistingen

In geval van betwisting, voortspruitend uit de interpretatie van huidige voorwaarden of uit de uitvoering van de overeenkomst tussen het AGB privé domein Putte en de gebruiker is alleen de Rechtbank Antwerpen afdeling Mechelen bevoegd.

Tariefreglement

Gemeenschapslokaal Grasheide

Art.1: Basistarief

Voor het gebruik van het lokaal van het GG (Gemeenschapslokaal Grasheide), Pastorijstraat 1A te Grasheide worden tarieven vastgesteld (allen exclusief BTW):

Art.2.: Definities:

Voor de toepassing van dit tariefreglement worden volgende begrippen gehanteerd.

- een beurt: gebruiksduur van maximaal 24 uur
- een mini-abonnement: geldig voor 10 beurten
- een medium-abonnement: geldig voor 20 beurten
- een maxi-abonnement: geldig voor 50 beurten

Art.3.: Tarief en berekening

§1 Het tarief geldt voor het gebruik van de het polyvalent lokaal op het gelijkvloers:

- per beurt: 50 euro (voor Putse vereniging);
- Per beurt: 80 euro (voor niet-Putse vereniging of particulier);
- mini-abonnement: 300 euro (30 euro per beurt);
- medium-abonnement: 400 euro (20 euro per beurt);
- maxi-abonnement: 800 euro (16 euro per beurt).

§2 Boven op het tarief in paragraaf 1 kunnen bijkomende vergoedingen worden aangerekend

- Bij het niet netjes achterlaten van de lokalen zal er automatisch 35 euro per uur opkuis aangerekend worden, dit geldt ook voor het opruimen en sorteren van achtergelaten afval (indien wordt vastgesteld dat er niet correct werd gesorteerd door de gebruiker)
- Bij schade zal er bijkomend op de te vergoeden schade 20 euro administratiekosten aangerekend worden.
- Bij niet naleving van de afspraken inzake consumptie dranken kan een schadevergoeding van 1000 euro worden aangerekend
- Bij het niet doven van de verlichting en/of uitschakelen van de verwarming, na het afsluiten van de activiteit, zal een tarief aangerekend van 20 euro.

§3 Afval dient selectief te worden ingezameld in de daartoe voorziene afvalrecipiënten. Indien gebruik wordt gemaakt van de aanwezige afvalrecipiënten gelden hiervoor de volgende tarieven (dit zijn tarieven inclusief plaatsing en verwerking van het afval):

- voor restafval: 10 euro per zak
- PMD: 3 euro per zak
- Papier en karton: 3 euro per zak.

Art. 4: Tariefplichtig

Het tarief is verschuldigd door de gebruiker vermeldt in het contract.

Art.5.: Inning en invordering

De betaling dient te gebeuren na ontvangst van de factuur zoals is vermeld in contract.

Art.6.: Inwerkingtreding

Het reglement treedt in voege met onmiddellijke ingang. Het wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikels 285, 286, inzonderheid § 1, 1° van het Decreet Lokaal Bestuur.

POETSREGELS

- Tafels en stoelen proper achterlaten;
- De afwas doen;
- Bij het verlaten van het lokaal de ramen sluiten, de verwarming afzetten, de lichten doven en de elektrische toestellen uitschakelen.

NUTTIGE TELEFOONNUMMERS

Tijdens de kantooruren zijn we te bereiken via T 015 22 95 01.

Voor (technische) problemen tijdens je reservatie, kan je ons bereiken op ons permanentienummer, via T 015 22 95 04.

FRIGO GEMEENSCHAPSLOKAAL GRASHEIDE

standaard inhoud in kleine flesjes

Plat water:	28
Bruiswater:	28
Fuze Tea sparkling:	12
Fuze Tea green:	7
Cola:	28
Cola zero:	28
Fanta:	12
Justo Orange:	12
Gini:	7
Nordic:	7
Nordic agrum:	12
Leffe blond:	12
Leffe bruin:	12
Duvel:	10
Belle-vue Kriek:	12
Hoegaarden:	7
Jupiler:	28

NUTTIGE TIPS GEMEENSCHAPSLOKAAL GRASHEIDE

Wat is er aanwezig?

- 60 zwarte stoelen (stapelbaar per max. 8) deze mogen **NIET BUITEN** gebruikt worden. Na gebruik deze stoelen terug stapelen en tegen de muur plaatsen.
- 12 tafels van 183 x 76 cm (graag kijken of tafel goed in elkaar zit onderaan aan het ovale ringetje) deze witte plastic tafels mogen buiten gebruikt worden. Indien u graag stoelen wenst voor buiten, kan u deze bijvragen via ons.
- 15 tafels van 1m 80 of 80 deze zijn enkel voor gebruik **BINNEN**. De nieuwe tafels na gebruik proper maken.
- 4 receptietafels
- Koffiepercolator tot 100 tassen (1,5 pakje van 250gr in doen)
- Theepercolator
- Plastic lepeltjes
- Glazen voor frisdrank en bieren (bieren en frisdranken verplicht van AGB af te nemen)
- 70 wijnglazen
- 60 cavaglazen
- 60 (koffie) tassen voor warme dranken
- 12 theetassen
- Scherm aan de muur
- Kapstok
- Extra frigo
- Keukentje met spoelbak
- Afwasmiddel
- Wc-papier
- Papieren handdoekjes

Waar zorg je zelf voor?

- Koffie of thee
- Eventueel cava, wijnen en dergelijke
- Handdoeken
- Vaatdoek
- Eventueel beamer als je iets wil projecteren
- Bestek, borden

Je kan gebruik maken van de wifi

Netwerknnaam: GG guest

Wachtwoord: bezoeker123

Gebruiksaanwijzing verwarming GG

- Tik op het scherm
- Druk op cirkeltje links onderaan om de verwarming aan te zetten
- Druk op – of + voor de gewenste temperatuur
- Druk nadien terug op cirkeltje links onderaan om de verwarming af te zetten

