

GEMEENTERAAD

Zitting van 18 juni 2026

Aanwezig: Bert Boonen, Roger Janssens, Peter Gysbrechts, Chris Bosmans, Chris De Veuster, Greta Van Asbroeck, Mieke Fransen, Nick Vercammen, Suzanna Van heugten, Jeroen De Cuyper, Inne De Wachter, Glenn Smets, Wendy Dyck, Maarten Op de beeck, Christiaan Van Tongelen, Ingrid Aerts, Nick Van Extergem, Annelies Vermeiren, Kyante Jacops, Freddy Vertommen, Cindy Leers, Marijke Wyns, Ernie Kasprzak

Gedeeltelijk aanwezig: Bert Rousseau, Vanessa Van Vlasselaer

Verontschuldigd: Inge De Bie

Notulen goedgekeurd op 27.08.2026

Ernie Kasprzak
Algemeen directeur

Maarten Op De Beeck
Voorzitter

INHOUD

Openbare zitting	4
LB_Secretariaat	4
1. GR - Aktename van het ontslag van een raadslid	4
LB_Secretariaat	4
2. GR - Onderzoek van de geloofsbrief. Eedaflegging en aanstelling van een titelvoerend raadslid.....	4
LB_Secretariaat	5
3. GR - Vaststelling nieuwe rangorde gemeenteraadsleden.....	5
LB_Secretariaat	6
4. GR - Goedkeuring notulen gemeenteraad 21 mei 2026	6
LB_Secretariaat	6
5. GR - Deontologische commissie. Wijziging plaatsvervangend lid	6
LB_Secretariaat	7
6. GR - IVAREM. Wijziging afgevaardigde algemene vergadering resterende periode legislatuur 2025 - 2030.....	7
LB_Secretariaat	8
7. GR - VVOG. Wijziging vertegenwoordiger algemene vergadering resterende periode legislatuur 2025 - 2030	8
LB_Managementteam.....	8
8. GR - Organisatiebeheersing. Kennisname rapportering algemeen directeur - dienstjaar 2025	8
LB_Managementteam.....	9
9. GR - Implementatie BOA-decreet. Goedkeuring erkenningskader	9
LB_Managementteam.....	10
10. GR - Implementatie BOA-decreet. Goedkeuring handavingskader.....	10
VB_Vrije Tijd	11
11. GR - Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst Fietsbieb	11
LB_Jeugd	12
12. GR - Goedkeuring kaderreglement voor wedstrijden van de dienst vrije tijd.....	12
LB_Managementteam.....	14
13. GR - IGOHC-goedkeuring toetreding Puurs-Sint-Amands	14
LB_FIN/Aankoop.....	15
14. GR - Kennisname rapportering financieel directeur inzake het debiteurenbeheer	15
LB_FIN/Aankoop.....	15
15. GR - Kennisname rapportering financieel directeur inzake het verlenen van visums	15
LB_FIN/Aankoop.....	16
16. GR - Advies rekening AGB Privé Domein Putte 2025 in het kader van BBC	16
LB_FIN/Aankoop.....	17
17. GR - Goedkeuring jaarrekening OCMW Putte 2025 in het kader van BBC	17
LB_FIN/Aankoop.....	18
18. GR - Vaststelling jaarrekening gemeente & OCMW 2025 in het kader van BBC.....	18

LB_FIN/Aankoop.....	19
19. GR - Beslissing toestaan lening aan AGB Privé Domein Putte voor het boekjaar 2025	19
LB_Secretariaat	20
20. GR - Principebeslissing toekenning gebruiksrecht aan voetbalclub KFC Putte in kader van de subsidieaanvraag m.b.t. de aanleg van een kunstgrasveld.....	20
LB_Ruimtelijke Ordening	21
21. GR - VK2026_06 – OMV_2026025250 - Lierbaan 263 - Goedkeuring wijziging wegentracé Lierbaan	21
LB_Ruimtelijke Ordening	22
22. GR - ON2025_186 – OMV_2025102057 - Dennenlaan 13 - Goedkeuring wijziging wegentracé Dennenlaan	22
LB_Secretariaat	24
23. GR - Patrimonium. Beslissing m.b.t. ontwerpkte aankoop perceel Pastorijstraat	24
LB_Secretariaat	25
24. GR - Patrimonium. Aanvaarding gratis grondafstand Zandweg	25
LB_Managementteam.....	26
25. GR - Goedkeuring uitbreiding activiteitenlijst Wijk-werken Putte	26

OPENBARE ZITTING

LB_Secretariaat

1. GR - Aktename van het ontslag van een raadslid

Toelichting

Dhr. Jonas Nicasy werd in zitting van 5 december 2024 geïnstalleerd als gemeenteraadslid. Op 1 juni 2026 richtte hij een schrijven aan de voorzitter van de gemeenteraad met de mededeling van zijn ontslag als gemeenteraadslid.

Juridisch kader

Decreet [over het lokaal bestuur, Artikel 8.](#)

Decreet [over het lokaal bestuur, Artikel 13.](#)

Financieel kader

Geen financiële impact.

Beslissing

Enig artikel

Aktename van het ontslag van dhr. Jonas Nicasy als gemeenteraadslid.

LB_Secretariaat

2. GR - Onderzoek van de geloofsbrief. Eedaflegging en aanstelling van een titelvoerend raadslid

Toelichting

N.a.v. het ontslag van dhr. Jonas Nicasy dient een vervanger (opvolger) aangeduid te worden. Dhr. Bert Rousseau, eerste in aanmerking komende opvolger van de N-VA-fractie, legde zijn geloofsbrief voor aan de algemeen directeur en hieruit blijkt dat:

- dhr. Rousseau niet heeft opgehouden te beantwoorden aan al de verkiesbaarheidsvereisten, zoals bepaald in het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011;
- er geen gevallen van onverenigbaarheid vastgesteld zijn voor wat betreft dhr. Rousseau.

Bijgevolg bestaat er geen bezwaar:

- voor de geldigverklaring van de geloofsbrief van dhr. Bert Rousseau;
- dat dit titelvoerend raadslid wordt toegelaten tot het afleggen van de voorgeschreven eed.

Juridisch kader

Decreet [houdende de organisatie van de lokale en provinciale verkiezingen en houdende wijziging van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, het Provinciedecreet van 9 december 2005 en het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn](#) [citeeropschrift: "het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011", Artikel 169.

Decreet [over het lokaal bestuur, Artikel 14.](#)

Financieel kader

Geen financiële impact.

Beslissing

Stemming

22 ja-stemmen: Boonen B. - De Veuster C. - De Wachter I. - Dyck W. - Fransen M. - Jacobs K. - Janssens R. - Op de beeck M. - Smets G. - Van Asbroeck G. - Vermeiren A. / Aerts I. - Wyns M. / De Cuyper J. / Bosmans C. - Gysbrechts P. - Leers C. - Van Extergem N. - Van heugten S. - Van Tongelen C. - Vercammen N. / Vertommen F.

Artikel 1:

De geloofsbrief van dhr. Bert Rousseau, als gemeenteraadslid, wordt geldig verklaard.

Bert Rousseau vervoegt de zitting.

Artikel 2:

Dhr. Bert Rousseau wordt toegelaten tot het afleggen van de voorgeschreven eed. Het nieuwe raadslid legt deze eed af in openbare zitting van de raad, in handen van de voorzitter van de gemeenteraad in volgende bewoordingen: "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen".

Artikel 3:

Dhr. Bert Rousseau aanvaardt zijn mandaat en wordt aangesteld als titelvoerend gemeenteraadslid ter vervanging van dhr. Jonas Nicasy wiens mandaat hij zal voltrekken vanaf 18 juni 2026.

LB_Secretariaat

3. GR - Vaststelling nieuwe rangorde gemeenteraadsleden

Toelichting

Tijdens de installatie van de gemeenteraad op 5 december 2024 werd de rangorde van de leden vastgesteld. De opvolgers die na de installatievergadering als gemeenteraadslid worden geïnstalleerd, nemen in volgorde van hun eedaflegging een rang in. N.a.v. de eedaflegging van dhr. Bert Rousseau dient de rangorde van de gemeenteraadsleden opnieuw te worden vastgesteld.

Zowel in de omzendbrief KB/ABB2018/3 als in de memorie van toelichting bij artikel 6 §7 van het decreet over het lokaal bestuur wordt de bepaling van de rangorde verder toegelicht. De opvolgers die na de installatievergadering worden geïnstalleerd, sluiten op het einde aan. De anciënniteit van de opvolger wordt niet in acht genomen bij de bepaling van de rangorde.

Juridisch kader

Omzendbrief [KB/ABB 2018/3 betreffende de start van de lokale en provinciale bestuursperiode](#).

Decreet [over het lokaal bestuur, Artikel 6 §7](#).

Financieel kader

Geen financiële impact.

Beslissing

Stemming

23 ja-stemmen: Boonen B. - De Veuster C. - De Wachter I. - Dyck W. - Fransen M. - Jacobs K. - Janssens R. - Op de beeck M. - Smets G. - Van Asbroeck G. - Vermeiren A. / Aerts I. - Wyns M. / De Cuyper J. - Rousseau B. / Bosmans C. - Gysbrechts P. - Leers C. - Van Extergem N. - Van heugten S. - Van Tongelen C. - Vercammen N. / Vertommen F.

Enig artikel:

De gemeenteraad stelt de nieuwe rangorde van de gemeenteraadsleden vast als volgt:

Gemeenteraadslid	Rang
Roger Janssens	Eerste lid
Peter Gysbrechts	Tweede lid
Christiane Bosmans	Derde lid
Chris De Veuster	Vierde lid
Greta Van Asbroeck	Vijfde lid
Mieke Fransen	Zesde lid
Nick Vercammen	Zevende lid
Inge De Bie	Achtste lid
Suzanna Van heugten	Negende lid
Jeroen De Cuyper	Tiende lid
Inne De Wachter	Elfde lid
Glenn Smets	Twaalfde lid
Wendy Dyck	Dertiende lid
Maarten Op de beeck	Veertiende lid

Christiaan Van Tongelen	Vijftiende lid
Ingrid Aerts	Zestiende lid
Nick Van Extergem	Zeventiende lid
Annelies Vermeiren	Achttiende lid
Kyante Jacops	Negentiende lid
Freddy Vertommen	Twintigste lid
Cindy Leers	Eenentwintigste lid
Marijke Wyns	Tweeëntwintigste lid
Vanessa Van Vlasselaer	Drieëntwintigste lid
Bert Boonen	Vierentwintigste lid
Bert Rousseau	Vijfentwintigste lid

LB_Secretariaat

4. GR - Goedkeuring notulen gemeenteraad 21 mei 2026

Toelichting

De notulen van de vergadering worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld en goedgekeurd op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad. Het zittingsverslag (audio) van de vorige vergadering kan geraadpleegd worden via de gemeentelijke website.

Juridisch kader

- Decreet [over het lokaal bestuur, Artikel 32.](#)
- Decreet [over het lokaal bestuur, Artikel 277.](#)
- Decreet [over het lokaal bestuur, Artikel 278.](#)

Financieel kader

Geen financiële impact.

Beslissing

Stemming

23 ja-stemmen: Boonen B. - De Veuster C. - De Wachter I. - Dyck W. - Fransen M. - Jacops K. - Janssens R. - Op de beeck M. - Smets G. - Van Asbroeck G. - Vermeiren A. / Aerts I. - Wyns M. / De Cuyper J. – Rousseau B. / Bosmans C. - Gysbrechts P. - Leers C. - Van Extergem N. - Van heugten S. - Van Tongelen C. - Vercammen N. / Vertommen F.

Enig artikel:

De notulen van de gemeenteraad d.d. 21 mei 2026 worden goedgekeurd.

LB_Secretariaat

5. GR - Deontologische commissie. Wijziging plaatsvervangend lid

Toelichting

De gemeenteraad stelde in zitting van 20 februari 2025 de leden van de deontologische commissie aan.

Voor de N-VA-fractie werd dhr. Jonas Nicasy aangeduid als plaatsvervangend lid. Naar aanleiding van zijn ontslag dient hij vervangen te worden.

Dhr. Bert Rousseau wordt voorgedragen als plaatsvervangend lid van de deontologische commissie voor de N-VA-fractie. De akte van voordracht werd bezorgd op 8 juni 2026 en overgemaakt aan de voorzitter van de gemeenteraad.

De aanduiding van dhr. Jeroen De Cuyper als effectief lid voor de deontologische commissie voor de N-VA-fractie blijft ongewijzigd.

Juridisch kader

- Decreet [over het lokaal bestuur, Artikel 40.](#) (bevoegdheid gemeenteraad)

- Decreet [over het lokaal bestuur, Artikel 39](#). (bepaling deontologische commissie)
- Deontologische code mandatarissen (gemeente) goedgekeurd op de gemeenteraadszitting van 16 januari 2025, Artikel 29bis.

Financieel kader

N.v.t.

Beslissing

Stemming

23 ja-stemmen: Boonen B. - De Veuster C. - De Wachter I. - Dyck W. - Fransen M. - Jacobs K. - Janssens R. - Op de beeck M. - Smets G. - Van Asbroeck G. - Vermeiren A. / Aerts I. - Wyns M. / De Cuyper J. – Rousseau B. / Bosmans C. - Gysbrechts P. - Leers C. - Van Extergem N. - Van heugten S. - Van Tongelen C. - Vercammen N. / Vertommen F.

Artikel 1:

De raad neemt kennis te nemen van de voordrachtakte ingediend door de N-VA-fractie m.b.t. de wijziging van het plaatsvervangend lid voor de deontologische commissie.

Artikel 2:

Dhr. Bert Rousseau wordt aangesteld als plaatsvervangend lid, voor de N-VA-fractie, van de deontologische commissie.

Artikel 3:

Deze beslissing wordt voor verder gevolg overgemaakt aan het college van burgemeester en schepenen.

LB_Secretariaat

6. GR - IVAREM. Wijziging afgevaardigde algemene vergadering resterende periode legislatuur 2025 - 2030
-

Toelichting

De gemeenteraad duidde in zitting van 16 januari 2025 een vertegenwoordiger (Jonas Nicasy) en een plaatsvervanger (Ingrid Aerts) aan om de gemeente Putte te vertegenwoordigen in de algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging IVAREM (legislatuur 2025 - 2030).

Gelet op het ontslag van raadslid Nicasy wordt voorgesteld Bert Rousseau aan te duiden als vertegenwoordiger van de gemeente in de Algemene Vergadering van de intergemeentelijke vereniging IVAREM tijdens de resterende periode van legislatuur 2025-2030.

Juridisch kader

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41.

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 432 dat bepaald dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger herhaald wordt voor elke algemene vergadering.

Statuten van de intergemeentelijke vereniging IVAREM, meer bepaald artikel 35.

Financieel kader

n.v.t.

Beslissing

Stemming

23 ja-stemmen: Boonen B. - De Veuster C. - De Wachter I. - Dyck W. - Fransen M. - Jacobs K. - Janssens R. - Op de beeck M. - Smets G. - Van Asbroeck G. - Vermeiren A. / Aerts I. - Wyns M. / De Cuyper J. – Rousseau B. / Bosmans C. - Gysbrechts P. - Leers C. - Van Extergem N. - Van heugten S. - Van Tongelen C. - Vercammen N. / Vertommen F.

Artikel 1:

De heer Bert Rousseau wordt aangeduid om tijdens de resterende periode van legislatuur 2025 - 2030 de gemeente te vertegenwoordigen in de algemene vergaderingen van de intergemeentelijke vereniging IVAREM.

Artikel 2:

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de intergemeentelijke vereniging IVAREM.

LB_Secretariaat

7. GR - VVOG. Wijziging vertegenwoordiger algemene vergadering resterende periode
legislatuur 2025 - 2030
-

Toelichting

De gemeenteraad duidde in zitting van 16 januari 2025 een vertegenwoordiger (Jonas Nicasy) en een plaatsvervanger (Ingrid Aerts) aan om de gemeente Putte te vertegenwoordigen in de algemene vergadering van de Vereniging voor Openbaar Groen vzw (VVOG) (legislatuur 2025 - 2030). Gelet op het ontslag van raadslid Nicasy wordt voorgesteld Bert Rousseau aan te duiden als vertegenwoordiger van de gemeente in de Algemene Vergadering van VVOG tijdens de resterende periode van legislatuur 2025-2030.

Juridisch kader

Decreet [over het lokaal bestuur](#), artikels 40 - 41.
Statuten van de Vereniging voor Openbaar Groen vzw (VVOG).

Financieel kader

n.v.t.

Beslissing

Stemming

23 ja-stemmen: Boonen B. - De Veuster C. - De Wachter I. - Dyck W. - Fransen M. - Jacobs K. - Janssens R. - Op de beeck M. - Smets G. - Van Asbroeck G. - Vermeiren A. / Aerts I. - Wyns M. / De Cuyper J. – Rousseau B. / Bosmans C. - Gysbrechts P. - Leers C. - Van Extergem N. - Van heugten S. - Van Tongelen C. - Vercammen N. / Vertommen F.

Artikel 1:

De heer Bert Rousseau wordt aangeduid om tijdens de resterende periode van legislatuur 2025 - 2030 de gemeente te vertegenwoordigen in de algemene vergaderingen van de Vereniging voor Openbaar Groen vzw (VVOG).

Artikel 2:

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan Vereniging voor Openbaar Groen vzw (VVOG).

LB_Managementteam

8. GR - Organisatiebeheersing. Kennisname rapportering algemeen directeur -
dienstjaar 2025
-

Toelichting

Organisatiebeheersing is een geheel van maatregelen en procedures ontworpen om een redelijke zekerheid te verschaffen over:

- het bereiken van de vastgelegde doelstellingen en het kennen en beheersen van risico's;
- het naleven van wetgeving en procedures;
- de beschikbaarheid van betrouwbare financiële en beheersrapportering;
- een effectieve en efficiënte wijze van werken en economische inzet van beschikbare middelen;
- de bescherming van activa en het voorkomen van fraude.

Het is bijgevolg een middel om doelstellingen binnen het lokaal bestuur te bereiken.

Een continue opdracht waar alle medewerkers dagelijks, al dan niet bewust, mee bezig zijn. De algemeen directeur, bijgestaan door het managementteam en in het bijzonder de stafmedewerker organisatiebeheersing, bepalen jaarlijks in functie van noden en tendensen een aantal projecten waar extra aandacht aan besteed wordt.

De bijgevoegde nota geeft een overzicht van wat organisatiebeheersing betekent binnen het lokaal bestuur Putte, de bereikte resultaten in 2025 en de planning voor 2026.

Juridisch kader

- Decreet [over het lokaal bestuur, Artikel 219](#) (2de lid).
- Decreet [over het lokaal bestuur](#).

Financieel kader

n.v.t.

Beslissing

Enig artikel:

Kennis te nemen van de rapporteringsnota inzake organisatiebeheersing 2025 opgemaakt door de algemeen directeur.

LB_Managementteam

9. GR - Implementatie BOA-decreet. Goedkeuring erkenningskader

Toelichting

Raadslid Vanessa Van Vlasselaer vervoegt de zitting tijdens de behandeling van dit agendapunt. Het decreet van 3 mei 2019 betreffende de Buitenschoolse Opvang en de Organisatie van de Aanvullende Kinderopvang (BOA-decreet) legt aan lokale besturen een aantal verplichtingen op met betrekking tot de organisatie, coördinatie en kwaliteitsbewaking van buitenschoolse opvang en activiteiten.

In uitvoering van dit decreet wordt de gemeenteraad hierbij in kennis gesteld van:

De afsprakennota over de oprichting en werking van het Lokaal Samenwerkingsverband BOA (LSV BOA) zoals goedgekeurd op het college van 8/06/2026.

Het LSV BOA vormt het lokale overlegplatform waarin alle relevante actoren betrokken bij buitenschoolse opvang en activiteiten worden samengebracht. Het samenwerkingsverband heeft onder meer als opdracht:

- het in kaart brengen van lokale noden en behoeften;
- het bevorderen van samenwerking en afstemming tussen aanbieders;
- het formuleren van advies over het lokaal BOA-beleid;
- het opvolgen van de uitvoering van het lokaal beleidsplan BOA.

In uitvoering van dit decreet wordt de gemeenteraad gevraagd om goedkeuring van het erkenningskader (in bijlage) voor organisatoren van buitenschoolse opvang en activiteiten.

Het BOA-decreet voorziet een erkenningskader dat de basis vormt voor kwaliteitsvolle opvang en activiteiten. Het erkenningskader omvat het doel van het erkenningskader, het toepassingsgebied, het organisatorisch beleid, toegankelijkheid en betaalbaarheid, het pedagogisch beleid, medewerkers beleid, monitoring en evaluatie, verbondenheid, de erkenningsprocedure en inwerkingtreding en wijziging.

Juridisch kader

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 40 en 41.
- Decreet houdende de organisatie van buitenschoolse opvang en de afstemming tussen buitenschoolse activiteiten van 3 mei 2019.
- Besluit van de Vlaamse Regering tot opheffing van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 oktober 2020 tot toekenning van een kwaliteitslabel aan organisatoren van kleuteropvang en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 oktober 2020, het besluit van de Vlaamse Regering van 9 juli 2021 over het lokaal beleid, de samenwerking en de subsidie voor buitenschoolse opvang en activiteiten en het Overgangsbesluit subsidies buitenschoolse opvang van 24 september 2021 van 23 januari 2026.

Financieel kader

- Actiecode: AC000078
- Volgnummermeerjarenplanning: MJP000832
- ARK: 7405402
- Code beleidsveld: BV0945 = BOA subsidies (inclusief Boost-subsidie)

Beslissing

Stemming

15 ja-stemmen: Boonen B. - De Veuster C. - De Wachter I. - Dyck W. - Fransen M. - Jacobs K. - Janssens R. - Op de beeck M. - Smets G. - Van Asbroeck G. - Vermeiren A. / Aerts I. - Wyns M. / De Cuyper J. – Rousseau B.

6 nee-stemmen: Bosmans C. - Gysbrechts P. - Leers C. - Van Extergem N. - Van heugten S. - Vercammen N.

3 onthoudingen: Van Tongelen C. / Van Vlasselaer V. - Vertommen F.

Enige artikel:

De gemeenteraad keurt de implementatie van het BOA decreet, zijnde het erkenningskader voor organisatoren van buitenschoolse opvang en activiteiten, goed. Het erkenningskader maakt integraal deel uit van dit besluit.

LB_Managementteam

10. GR - Implementatie BOA-decreet. Goedkeuring handhavingskader

Toelichting

Het decreet van 3 mei 2019 betreffende de Buitenschoolse Opvang en de Organisatie van de Aanvullende Kinderopvang (BOA-decreet) legt aan lokale besturen een aantal verplichtingen op met betrekking tot de organisatie, coördinatie en kwaliteitsbewaking van buitenschoolse opvang en activiteiten.

In uitvoering van dit decreet wordt de gemeenteraad gevraagd om goedkeuring van het handhavingskader (in bijlage) zoals bepaald in het BOA-decreet.

Het handhavingskader biedt het lokaal bestuur instrumenten om de kwaliteit en veiligheid van buitenschoolse opvang en activiteiten te bewaken. Het handhavingskader omvat een scheiding van rollen tussen regie, organisatie en controle, een hoofdstuk toezicht en controle, een hoofdstuk klachtenprocedure en een hoofdstuk handhaving.

Momenteel bekijkt men binnen de regio Rivierenland ook om de handhaving van BOA op bovenlokaal niveau te organiseren, hierrond is ook een clausule opgenomen in het huidige document.

Juridisch kader

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 40 en 41.
- Decreet houdende de organisatie van buitenschoolse opvang en de afstemming tussen buitenschoolse activiteiten van 3 mei 2019.
- Besluit van de Vlaamse Regering tot opheffing van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 oktober 2020 tot toekenning van een kwaliteitslabel aan organisatoren van kleuteropvang en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 oktober 2020, het besluit van de Vlaamse Regering van 9 juli 2021 over het lokaal beleid, de samenwerking en de subsidie voor buitenschoolse opvang en activiteiten en het Overgangsbepaling subsidies buitenschoolse opvang van 24 september 2021 van 23 januari 2026.

Financieel kader

- Actiecode: AC000078
- Volgnummermeerjarenplanning: MJP000832
- ARK: 7405402
- Code beleidsveld: BV0945 = BOA subsidies (inclusief Boost-subsidie)

Beslissing

Stemming

15 ja-stemmen: Boonen B. - De Veuster C. - De Wachter I. - Dyck W. - Fransen M. - Jacobs K. - Janssens R. - Op de beeck M. - Smets G. - Van Asbroeck G. - Vermeiren A. / Aerts I. - Wyns M. / De Cuyper J. – Rousseau B.

6 nee-stemmen: Bosmans C. - Gysbrechts P. - Leers C. - Van Extergem N. - Van heugten S. - Vercammen N.

3 onthoudingen: Van Tongelen C. / Van Vlasselaer V. - Vertommen F.

Enige artikel:

De gemeenteraad keurt de implementatie van het BOA decreet, zijnde het handhavingskader, goed. Het handhavingskader maakt integraal deel uit van dit besluit.

VB_Vrije Tijd

11. GR - Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst Fietsbieb

Toelichting

De gemeente Putte wenst een lokale fietsbieb op te richten in samenwerking met Beweging.net (Sociaal Engagement cv-SO).

Een fietsbieb is een uitleendienst voor kinderfietsen waarbij gezinnen tegen een beperkte bijdrage (30 euro per jaar en 20 euro waarborg) een passende fiets kunnen ontlene voor hun kind(eren). Kinderen tot en met 12 jaar kunnen zo steeds beschikken over een fiets op maat, zonder dat ouders telkens een nieuwe fiets moeten aankopen. Er is hierbij bijzondere aandacht voor gezinnen in een kwetsbare situatie.

De fietsbieb wordt uitgebouwd in samenwerking met Beweging.net (Sociaal Engagement cv-SO), dat instaat voor:

- de algemene coördinatie en ondersteuning (administratief, technisch en organisatorisch);
- een digitaal uitleensysteem, communicatiekanalen en verzekeringen;
- het voorzien van materiaal en gereedschap voor het onderhoud van fietsen;
- de begeleiding en opleiding van een lokale vrijwilligersploeg.

De gemeente Putte engageert zich om:

- een geschikte locatie ter beschikking te stellen (met basisvoorzieningen);
- het initiatief lokaal te promoten;
- een jaarlijkse financiële ondersteuning te voorzien (vanaf 2027).

De fietsbieb wordt ingericht in de garage tegenover het dienstencentrum en zal officieel geopend worden op zaterdag 29 augustus 2026 van 10u tot 12u. Een lokale vrijwilligersploeg van ongeveer 10 personen zal zich engageren om de Fietsbieb draaiende te houden.

Deze samenwerkingsovereenkomst (in bijlage) met Beweging.net (Sociaal Engagement cv-SO) "overeenkomst m.b.t. het beheren van een lokale fietsbieb", maakt integraal deel uit van het besluit.

Juridisch kader

Decreet [over het lokaal bestuur](#), artikel 40-41.

Financieel kader

Investeringsbudget: Voor de opstart van de Fietsbieb wordt een eenmalig startbudget van € 2.500 voorzien. Dit startbudget van € 2.500 zal volledig betaald worden door het Bewegingspunt, afdeling Putte. Vanaf het tweede jaar (nl. 2027) bedraagt de jaarlijkse bijdrage voor de gemeente € 1.500 (excl. btw).

- Actiecode: AC000078
- Volgnummer meerjarenplanning: MJP000076
- ARK: 6150000

Beslissing

Stemming

24 ja-stemmen: Boonen B. - De Veuster C. - De Wachter I. - Dyck W. - Fransen M. - Jacobs K. - Janssens R. - Op de beeck M. - Smets G. - Van Asbroeck G. - Vermeiren A. / Aerts I. - Wyns M. / De Cuyper J. - Rousseau B. / Bosmans C. - Gysbrechts P. - Leers C. - Van Extergem N. - Van heugten S. - Van Tongelen C. - Vercammen N. / Van Vlasselaer V. - Vertommen F.

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst goed met Beweging.net (Sociaal Engagement cv-SO) "overeenkomst m.b.t. het beheren van een lokale fietsbieb". Deze terbeschikkingstellingsovereenkomst maakt integraal deel uit van het besluit.

Artikel 2:

De overeenkomst treedt in werking op 1 augustus 2026 en loopt gedurende de duurtijd van de samenwerkingsovereenkomst betreffende de organisatie en uitbating van Fietsbieb Putte.

Artikel 3:

Deze beslissing wordt voor verder gevolg overgemaakt aan Sociaal Engagement cv-so, met maatschappelijke zetel te Haachtsesteenweg 579, 1030 Schaarbeek.

LB_Jeugd

12. GR - Goedkeuring kaderreglement voor wedstrijden van de dienst vrije tijd

Toelichting

De dienst Vrije Tijd organiseert op regelmatige basis wedstrijden en/of bevestigingen voor de inwoners van de gemeente. Dit heeft het doel om informatie in te winnen, te stimuleren om mee te doen aan bepaalde acties of deel te laten nemen aan projecten. We willen dat de inwoners betrokken zijn bij de werking van de dienst Vrije Tijd. Deze wedstrijden of bevestigingen kunnen verschillende vormen aannemen, zoals schrijfwedstrijden, wedstrijdvragen bij participatietrajecten, (foto)zoektochten, tekenwedstrijden, quizen, vragenlijsten, formulieren, lotingen of andere culturele, sportieve en educatieve initiatieven.

Om de organisatie van deze wedstrijden op een uniforme, transparante en correcte manier te laten verlopen, werd een kaderreglement opgesteld.

Dit reglement bevat bepalingen over:

- Toepassingsgebied
- Deelnamevoorwaarden
- Wedstrijdverloop
- Prijzen
- Deelnameformulier
- Toezicht op de wedstrijd en beslissingen
- Toepasselijkheid van het reglement

Het kaderreglement biedt een duidelijke structuur en rechtszekerheid voor zowel deelnemers als organisatoren. Het laat bovendien ruimte voor specifieke wedstrijdreglementen per actie, binnen de klijtlijnen van het algemene kader.

Juridisch kader

- Decreet [over het lokaal bestuur](#), artikel 40 § 3, artikel 41 2°.
- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- [Bestuursdecreet](#) van 7 december 2018.
- Omzendbrief [KB/ABB 2018 /4 betreffende het bestuurlijk toezicht en de bekendmakingsplicht in het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en het Provinciedecreet van 9 december 2005](#)
- Verordening (EU) 2016/679 van 27 april 2016 (AVG/GDPR) en de toepasselijke regelgeving inzake de bescherming van persoonsgegevens.

Financieel kader

n.v.t.

Beslissing

Stemming

17 ja-stemmen: Boonen B. - De Veuster C. - De Wachter I. - Dyck W. - Fransen M. - Jacobs K. - Janssens R. - Op de beeck M. - Smets G. - Van Asbroeck G. - Vermeiren A. / Aerts I. - Wyns M. / De Cuyper J. – Rousseau B. / Van Vlasselaer V. - Vertommen F.

7 onthoudingen: Bosmans C. - Gysbrechts P. - Leers C. - Van Extergem N. - Van heugten S. - Van Tongelen C. - Vercammen N.

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt onderstaand reglement goed:

"Kaderreglement: Wedstrijden van de dienst Vrije Tijd

Motivering

Binnen de dienst Vrije Tijd worden occasioneel wedstrijden (bv. wedstrijdvragen bij participatietrajecten, schrijfwedstrijden, (foto)zoektochten, tekenwedstrijden, quizen, vragenlijsten, formulieren, lotingen of andere culturele, sportieve en educatieve initiatieven) georganiseerd. Om transparantie en gelijke behandeling van deelnemers te waarborgen, is het aangewezen om de algemene regels inzake de organisatie van deze wedstrijden, de deelnamevoorwaarden en de wijze van aanduiding van winnaars vast te leggen in een kaderreglement.

Juridische grondslag

- Decreet lokaal bestuur, artikel 40 § 3, artikel 41 2°

- Wet van 29 juli betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen
- Bestuursdecreet van 7 december 2018
- Omzendbrief KB ABB 2018/4 betreffende het bestuurlijk toezicht en de bekendmakingsplicht in het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.
- Verordening (EU) 2016/679 van 27 april 2016 (AVG/GDPR) en de toepasselijke regelgeving inzake de bescherming van persoonsgegevens.

Reglement

Artikel 1: Toepassingsgebied

Dit kaderreglement is van toepassing op alle wedstrijden die worden georganiseerd door het gemeentebestuur Putte, met inbegrip van activiteiten binnen onder meer cultuur, toerisme, jeugd, sport, BKO, evenementen en aanverwante werkingen.

Artikel 2: Deelnamevoorwaarden

Iedereen kan gratis en vrijblijvend deelnemen aan de wedstrijden die door de dienst Vrije Tijd worden georganiseerd.

Iedere persoon mag maximaal één keer deelnemen aan elke wedstrijd. Medewerkers, juryleden, vrijwilligers of andere personen die rechtstreeks betrokken zijn bij de voorbereiding of organisatie van de betrokken wedstrijd, alsook hun gezinsleden, kunnen niet deelnemen aan die wedstrijd.

Bij sommige wedstrijden kan er een leeftijdsgrens bepaald worden, zoals bij wedstrijden voor kinderen, jongeren of volwassenen. Indien een wedstrijd gericht is op een bepaalde doelgroep of leeftijdscategorie, wordt dit vooraf bekendgemaakt.

Minderjarigen kunnen enkel deelnemen mits toestemming van hun ouder(s) of wettelijke vertegenwoordiger(s). De organisator kan vragen om deze toestemming aan te tonen.

Artikel 3: Wedstrijdverloop

Elke wedstrijd begint en eindigt op de vooraf bekendgemaakte datum en het vooraf bekendgemaakte tijdstip. Laattijdige inzendingen of deelnames worden niet in aanmerking genomen.

De winnaars worden bepaald door:

- lottrekking door een medewerker van de dienst Vrije Tijd of
- de beste score te behalen bij een zoektocht of andere wedstrijd. Een schiftingsvraag bepaalt bij gelijke stand de uiteindelijke winnaar of
- indien vooraf aangekondigd zal de onafhankelijke jury en/of de desbetreffende raad de winnaar kiezen.

Na afloop van elke wedstrijd contacteert de organisator de winnaar(s) via de opgegeven contactgegevens en wordt er een moment voor het overhandigen van de prijs afgesproken. Indien een winnaar niet tijdig reageert of de prijs niet binnen de opgegeven termijn aanvaardt of afhaalt, kan de organisator van de wedstrijd binnen de dienst Vrije Tijd een andere winnaar aanduiden volgens dezelfde procedure.

Per wedstrijd worden er een maximum aantal aan prijzen toegekend, met name:

- Tot 20 deelnemers: maximum vijf prijzen
- Tot 50 deelnemers: maximum tien prijzen
- Meer dan 50 deelnemers: maximum vijftien prijzen

Deze aantallen kunnen worden verhoogd met bijkomende prijzen die door organisaties of ondernemingen worden geschonken en die voorafgaandelijk door de gemeenteraad werden aanvaard overeenkomstig het Decreet Lokaal Bestuur.

Artikel 4. Prijzen

Het definitieve aantal, de aard en de eventuele waarde van de prijzen worden per wedstrijd bepaald en vooraf bekendgemaakt. De totale waarde van de prijzen verbonden aan een wedstrijd bedraagt maximaal € 500.

Prijzen zijn persoonlijk, niet inwisselbaar tegen geld en niet overdraagbaar, tenzij de organisator uitdrukkelijk anders beslist.

Indien een prijs door omstandigheden buiten de wil van de organisator niet meer beschikbaar is, kan de organisator een gelijkwaardig alternatief voorzien.

Artikel 5: Deelnameformulier

Op het deelnameformulier staat telkens de geldende informatie i.v.m. de aansprakelijkheid van de organisator, het beheren van de persoonsgegevens en het aanvaarden van het reglement.

1. Aansprakelijkheid organisator

Het lokaal bestuur en de dienst Vrije Tijd zijn als organisator niet verantwoordelijk voor mogelijke schade, lichamelijke letsels of ongevallen ten gevolge van deelname aan de wedstrijd. Het lokaal bestuur en de dienst Vrije Tijd zijn eveneens niet aansprakelijk voor technische storingen, onderbrekingen, laattijdige verzendingen, verlies van gegevens of andere omstandigheden buiten hun redelijke controle die de deelname aan of het verloop van de wedstrijd verhinderen of verstoren.

2. Persoonsgegevens

De persoonsgegevens die de dienst Vrije Tijd over de deelnemers verzamelt, vallen onder de geldende wetgeving met betrekking tot de bescherming van de persoonlijke levenssfeer. De dienst Vrije Tijd verwerkt enkel de persoonsgegevens die noodzakelijk zijn voor de organisatie en afhandeling van de wedstrijd, zoals identificatie- en contactgegevens. De persoonsgegevens worden uitsluitend gebruikt voor:

- de registratie van de deelname;
- de controle van de deelnamevoorwaarden;
- het contacteren van de winnaar(s);
- de praktische afhandeling van de prijsuitreiking.

Deelnemers gaan ermee akkoord dat hun gegevens voor bovenstaande doeleinden gebruikt worden. Persoonsgegevens worden niet langer bewaard dan noodzakelijk voor het doel van de wedstrijd.

3. Aanvaarden reglement

Door deel te nemen aan de wedstrijden van de dienst Vrije Tijd, aanvaardt de deelnemer het wedstrijdreglement en alle beslissingen die de dienst Vrije Tijd in verband met de wedstrijd zal treffen.

Artikel 6: Toezicht op de wedstrijd en beslissingen

De medewerker(s) van de dienst Vrije Tijd, die de wedstrijd coördineert, houdt toezicht op het correcte verloop van de wedstrijd. Als niet aan alle voorwaarden van het reglement is voldaan of in geval van misbruik, misleiding, bedrog of kwade trouw, behoudt de organisatie het recht om een deelnemer uit te sluiten van de wedstrijd. De uitslag van de wedstrijd kan niet aangevochten worden.

Artikel 7: Toepasselijkheid van het reglement

Dit algemeen reglement is enkel van toepassing indien er geen bijzonder reglement van kracht is dat de betrokken materie regelt. In geval van tegenstrijdigheid tussen bepalingen, heeft het bijzonder reglement voorrang."

Artikel 2:

Deze beslissing wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, via publicatie op de gemeentelijke website en treedt onmiddellijk in werking, conform artikel 287 van het Decreet over het lokaal bestuur.

LB_Managementteam

13. GR - IGOHC-goedkeuring toetreding Puurs-Sint-Amands

Toelichting

De gemeenten Berlaar, Bonheiden, Putte en Sint-Katelijne-Waver hebben samen met IGEMO een feitelijke kostendelende vereniging overeenkomstig artikel 44 §2bis van het BTW Wetboek opgericht op 31 mei 2016.

Daartoe keurde de gemeenteraad van Putte de samenwerkingsovereenkomst op 17 december 2015 goed.

De feitelijke vereniging draagt de naam "Intergemeentelijke Omgevingshandhavingscel" of afgekort "IGOHC".

De IGOHC heeft als doelstelling het omgevingshandhavingsbeleid van de deelnemende gemeenten te organiseren.

In 2020 zijn de gemeenten Bornem en Duffel en stad Lier toegetreden. Hun

toetredingsovereenkomsten werden gevoegd als addendum bij de samenwerkingsovereenkomst van 31 mei 2016.

De voorliggende toetredingsovereenkomst heeft als voorwerp de toetreding van de gemeente Puurs-Sint-Amands tot de Intergemeentelijke Omgevingshandhavingscel en wordt eveneens als addendum gevoegd aan de samenwerkingsovereenkomst van 31 mei 2016.

De samenwerkingsovereenkomst van 31 mei 2016 wordt als bijlage bij deze overeenkomst gevoegd en is in haar geheel van toepassing op de gemeente Puurs-Sint-Amands.

Juridisch kader

BTW-wetboek, specifiek artikel 44 §2bis;

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, specifiek artikelen 40-41.

Financieel kader

Voor de toetreding tot de Intergemeentelijke Omgevingshandhavingscel zal de gemeente Puurs-Sint-Amands overeenkomstig artikel 15 van deze samenwerkingsovereenkomst van 31 mei 2016 een

bedrag van 5.000,00 euro betalen, zijnde een vergoeding voor de opstartkosten die de leden reeds hebben gedragen in de afgelopen werkingsjaren.
De toetreding van Puurs-Sint-Amands heeft geen financiële gevolgen voor de gemeente Putte.

Beslissing

Stemming

24 ja-stemmen: Boonen B. - De Veuster C. - De Wachter I. - Dyck W. - Fransen M. - Jacobs K. - Janssens R. - Op de beeck M. - Smets G. - Van Asbroeck G. - Vermeiren A. / Aerts I. - Wyns M. / De Cuyper J. – Rousseau B. / Bosmans C. - Gysbrechts P. - Leers C. - Van Extergem N. - Van heugten S. - Van Tongelen C. - Vercammen N. / Van Vlasselaer V. - Vertommen F.

Enig artikel:

De gemeenteraad keurt de toetreding van de gemeente Puurs-Sint-Amands tot de Intergemeentelijke Omgevingshandavingscel (IGOHC) en bijgevoegde toetredingsovereenkomst goed. Zij geeft machtiging aan de burgemeester en de algemeen directeur tot ondertekening van het addendum aan de samenwerkingsovereenkomst.

LB_FIN/Aankoop

14. GR - Kennisname rapportering financieel directeur inzake het debiteurenbeheer

Toelichting

Conform artikel 177 van het decreet over het lokaal bestuur (hierna DLB) dient de financieel directeur te rapporteren over onder andere het debiteurenbeheer. Het betreft hier de invordering van de fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen van de gemeente en het OCMW.

De financieel directeur heeft in dit kader bijgevoegde rapportering opgesteld.

Juridisch kader

Decreet over lokaal bestuur, artikel 177.

Financieel kader

n.v.t.

Beslissing

Enig artikel:

De gemeenteraad neemt kennis van bijgevoegde rapportering van de financieel directeur.

LB_FIN/Aankoop

15. GR - Kennisname rapportering financieel directeur inzake het verlenen van visums

Toelichting

Conform artikel 177 van het decreet over het lokaal bestuur (hierna DLB) dient de financieel directeur te rapporteren over onder andere de voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole van de beslissingen van de gemeente en van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn met budgettaire en financiële impact, overeenkomstig de voorwaarden, vermeld in artikel 266 en 267.

De financieel directeur heeft deze rapportering opgemaakt over het jaar 2025 en deze kan in bijlage worden gevonden.

Juridisch kader

Decreet lokaal bestuur, artikel 177.

Financieel kader

N.v.t.

Beslissing

Enig artikel:

De gemeenteraad neemt kennis van de bijgevoegde rapportering van de financieel directeur over de voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole van de diverse beslissingen.

Toelichting

In de loop van 2025 werd het budget uitgevoerd volgens de geraamde bedragen in de meerjarenplanning.

De gevolgen van deze uitvoering worden weergegeven in het resultaat van de rekening 2025.

Dit resultaat kan u vinden in volgende documenten: beleidsnota, financiële nota, samenvatting van de algemene rekeningen en de diverse toelichtingsrapporten.

Naast de documenten die uit ons eigen boekhoudsysteem komen werden er ook documenten opgesteld door de firma Moore Finance & Tax bv met als doel de publicatie bij de Nationale Bank.

Op het einde van de toelichting bij de rekening werd ook de rapportering van de financieel directeur over het debiteurenbeheer toegevoegd.

De rekening 2025 werd vastgesteld door de raad van bestuur van 08 juni 2026.

Juridisch kader

- Decreet [over het lokaal bestuur, Artikel 40.](#)
- Decreet [over het lokaal bestuur, Artikel 41.](#)
- Decreet [over het lokaal bestuur, Artikel 243.](#)

Financieel kader

Uitvoering van het goedgekeurde meerjarenplan 2020-2025.

Beslissing**Stemming**

17 ja-stemmen: Boonen B. - De Veuster C. - De Wachter I. - Dyck W. - Fransen M. - Jacobs K. - Janssens R. - Op de beeck M. - Smets G. - Van Asbroeck G. - Vermeiren A. / Aerts I. - Wyns M. / De Cuyper J. - Rousseau B. / Van Vlasselaer V. - Vertommen F.

7 onthoudingen: Bosmans C. - Gysbrechts P. - Leers C. - Van Extergem N. - Van heugten S. - Van Tongelen C. - Vercammen N.

Artikel 1:

De BBC-jaarrekening per 31 december 2025 wordt positief geadviseerd met de volgende saldi:

Inzake de liquiditeiten:

Beschikbaar budgettair resultaat	49.841
Autofinancieringsmarge	- 9.718

Inzake de balans:

Vaste activa	2.988.156
Vlottende activa	291.383
Totaal activa	3.279.540
Nettoactief	777.719
Schulden	2.501.820
Totaal passiva	3.279.540

Inzake de staat van kosten en opbrengsten

Operationeel overschot	25.860
Financieel tekort	-14.741
Overschot van het boekjaar	11.119
Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	4.018
Tussenkoms door derden	0
Over te dragen overschot	7.101

Er wordt kennis genomen van volgende documenten en deze worden bijkomend positief geadviseerd:

- a) De beleidsevaluatie;
- b) De financiële nota;
- c) De toelichting bij de jaarrekening;

- d) De bijkomende documentatie;
e) De rapportering over het debiteurenbeheer.
Bijkomend wordt kennis genomen van het verslag van de raad van bestuur aan deze gemeenteraad.

Artikel 2:

Er wordt akkoord gegaan met de door de firma Moore Finance & Tax bv bijgevoegde documenten inzake de publicatie van de jaarrekening. De NBB-jaarrekening wordt dan ook op die manier goedgekeurd.

LB_FIN/Aankoop

17. GR - Goedkeuring jaarrekening OCMW Putte 2025 in het kader van BBC

Toelichting

De rekening 2025 van het OCMW werd door haar Raad van Maatschappelijk Welzijn vastgesteld in de zitting van heden. Hierbij werd ook de nodige toelichting gegeven.

De rekening 2025 kan voor het gedeelte van het OCMW door deze gemeenteraad worden goedgekeurd, waarna deze gemeenteraad de gehele rekening kan vaststellen.

Juridisch kader

- Decreet [over het lokaal bestuur, Artikel 40.](#)
- Decreet [over het lokaal bestuur, Artikel 41.](#)
- Decreet [over het lokaal bestuur, Artikel 249.](#)
- Decreet [over het lokaal bestuur, Artikel 250.](#)

Financieel kader

N.v.t.

Beslissing

Stemming

15 ja-stemmen: Boonen B. - De Veuster C. - De Wachter I. - Dyck W. - Fransen M. - Jacobs K. - Janssens R. - Op de beeck M. - Smets G. - Van Asbroeck G. - Vermeiren A. / Aerts I. - Wyns M. / De Cuyper J. – Rousseau B.

9 onthoudingen: Bosmans C. - Gysbrechts P. - Leers C. - Van Extergem N. - Van heugten S. - Van Tongelen C. - Vercammen N. / Van Vlasselaer V. - Vertommen F.

Artikel 1:

Er wordt kennis genomen van de bijgevoegde schema's J2, J4 en J5 die werden opgemaakt voor alleen het OCMW.

Artikel 2:

De rekening 2025 van het OCMW van Putte wordt goedgekeurd en sluit voor haar gedeelte alleen af met de volgende saldi:

Inzake de liquiditeiten:

Beschikbaar budgettaire resultaat	-1.862.369
Autofinancieringsmarge	-2.227.992

Inzake de balans:

Vaste activa	3.609.153
Vlottende activa	536.309
Totaal activa	4.145.462
Nettoactief	2.499.516
Schulden	1.645.946
Totaal passiva	4.145.462

Inzake de staat van kosten en opbrengsten

Operationeel tekort	-1.658.090
Financieel tekort	-24.482
Tekort van het boekjaar	-1.682.572
Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	0
Tussenkost door derden	2.157.000

LB_FIN/Aankoop**18. GR - Vaststelling jaarrekening gemeente & OCMW 2025 in het kader van BBC****Toelichting**

In de loop van 2025 werd het budget uitgevoerd volgens de geraamde bedragen in de meerjarenplanning.

De gevolgen van deze uitvoering worden weergegeven in het resultaat van de rekening 2025.

Dit resultaat kan u vinden in bijgevoegde documenten (beleidsnota, financiële nota, samenvatting van de algemene rekeningen en de diverse toelichtingsrapporten).

Het gedeelte OCMW werd reeds goedgekeurd door deze gemeenteraad.

Juridisch kader

- Decreet [over het lokaal bestuur, Artikel 40.](#)
- Decreet [over het lokaal bestuur, Artikel 41.](#)
- Decreet [over het lokaal bestuur, Artikel 249.](#)
- Decreet [over het lokaal bestuur, Artikel 250.](#)

Financieel kader

N.v.t.

Beslissing**Stemming**

15 ja-stemmen: Boonen B. - De Veuster C. - De Wachter I. - Dyck W. - Fransen M. - Jacobs K. - Janssens R. - Op de beeck M. - Smets G. - Van Asbroeck G. - Vermeiren A. / Aerts I. - Wyns M. / De Cuyper J. – Rousseau B.

9 onthoudingen: Bosmans C. - Gysbrechts P. - Leers C. - Van Extergem N. - Van heugten S. - Van Tongelen C. - Vercammen N. / Van Vlasselaer V. - Vertommen F.

Artikel 1:

De jaarrekening van de Gemeente Putte en het OCMW Putte per 31 december 2025 wordt vastgesteld met de volgende saldi:

Inzake de liquiditeiten:

Beschikbaar budgettair resultaat	3.529.783
Autofinancieringsmarge	2.635.184

Inzake de balans:

Vaste activa	72.737.153
Vlottende activa	7.304.215
Totaal activa	80.041.369
Nettoactief	48.438.745
Schulden	31.602.623
Totaal passiva	80.041.369

Inzake de staat van kosten en opbrengsten

Operationeel overschot	1.009.779
Financieel overschot	188.583
Overschot van het boekjaar	1.198.362
Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	0
Tussenkost door derden	0
Over te dragen overschot	1.198.362

Artikel 2:

Er wordt kennis genomen van de documenten in bijlage en deze worden bijkomend vastgesteld, namelijk:

1. De beleidsevaluatie;

2. De financiële nota;
3. De toelichting bij de jaarrekening;
4. De bijkomende documentatie.

LB_FIN/Aankoop

19. GR - Beslissing toestaan lening aan AGB Privé Domein Putte voor het boekjaar 2025

Toelichting

Het AGB Privé Domein Putte heeft investeringen gedaan in de loop van het jaar 2025 ten bedrage van 173.400,09 euro waarvan het detail in bijlage terug te vinden is.

De gemeente geeft geen bijdrage inzake deze investeringen maar staat slechts een renteloze lening toe die dient afgelost te worden door het AGB.

De tabel waarin de aflossingen voor de volgende jaren zijn vermeld, is in bijlage terug te vinden.

Het schepencollege heeft in zitting van 25 mei 2026 reeds principieel ingestemd met het verlenen van deze lening.

Juridisch kader

Gelet op het decreet [over het lokaal bestuur](#)

Statuten artikel 19

Financieel kader

De ontvangst van de aflossingen van deze toegestane lening werd voorzien op onderstaande budgetsleutel:

- AC: AC000025
- MJP: MJP000426
- ARK: 4943004
- BV: 070505

De uitgave van deze toegestane lening aan het AGB Privé Domein Putte wordt voorzien op onderstaande budgetsleutel:

- AC: AC000052
- MJP: MJP000689
- ARK: 2903004
- BV: 070505

Beslissing

Stemming

24 ja-stemmen: Boonen B. - De Veuster C. - De Wachter I. - Dyck W. - Fransen M. - Jacobs K. - Janssens R. - Op de beeck M. - Smets G. - Van Asbroeck G. - Vermeiren A. / Aerts I. - Wyns M. / De Cuyper J. – Rousseau B. / Bosmans C. - Gysbrechts P. - Leers C. - Van Extergem N. - Van heugten S. - Van Tongelen C. - Vercammen N. / Van Vlasselaer V. - Vertommen F.

Enig artikel:

De onderstaande aflossingstabel, van de schuld die het AGB Privé Domein Putte heeft tegenover het gemeentebestuur inzake de investeringen van het jaar 2025, wordt goedgekeurd.

De renteloze lening wordt toegestaan op een aflossingstermijn van 15 jaar, voor een bedrag van 173.400,09 euro.

Datum	Aflossing totaal	Aflossing sport	Aflossing algemeen	Restschuld	Totale aflossing
31/12/2025				173.400,09	
31/12/2025	17.941,94	0,00	17.941,94	155.458,15	17.941,94
31/12/2026	17.941,94	0,00	17.941,94	137.516,21	35.883,88
31/12/2027	17.941,94	0,00	17.941,94	119.574,27	53.825,82
31/12/2028	17.941,94	0,00	17.941,94	101.632,33	71.767,76
31/12/2029	17.941,94	0,00	17.941,94	83.690,39	89.709,70
31/12/2030	14.911,45	0,00	14.911,45	68.778,94	104.621,15
31/12/2031	14.911,45	0,00	14.911,45	53.867,49	119.532,60

31/12/2032	14.911,45	0,00	14.911,45	38.956,04	134.444,05
31/12/2033	14.911,45	0,00	14.911,45	24.044,59	149.355,50
31/12/2034	14.911,29	0,00	14.911,29	9.133,30	164.266,79
31/12/2035	1.826,67	0,00	1.826,67	7.306,63	166.093,46
31/12/2036	1.826,67	0,00	1.826,67	5.479,96	167.920,13
31/12/2037	1.826,67	0,00	1.826,67	3.653,29	169.746,80
31/12/2038	1.826,67	0,00	1.826,67	1.826,62	171.573,47
31/12/2039	1.826,62	0,00	1.826,62	0,00	173.400,09

LB_Secretariaat

20. GR - Principebeslissing toekenning gebruiksrecht aan voetbalclub KFC Putte in kader van de subsidieaanvraag m.b.t. de aanleg van een kunstgrasveld

Toelichting

De gemeente wil blijven investeren in kwalitatieve en duurzame sportinfrastructuur. KFC Putte maakt al geruime tijd gebruik van de gemeentelijke terreinen gelegen ter hoogte van Heuvel 41A met als kadastrale ligging afdeling 1 sectie D nr. 182E3 en wil een kunstgrasveld aanleggen om de bespeelbaarheid en capaciteit van de infrastructuur te verbeteren.

Voor de aanvraag van een subsidie voor de aanleg van een kunstgrasveld moet de club aantonen dat zij gedurende een voldoende lange periode over de terreinen kan beschikken.

Het subsidiereglement voor kunstgrasvelden vereist daarvoor een principiële beslissing van de gemeente waarbij een gebruiksrecht van minstens 15 jaar wordt toegekend. (cfr artikel 4 van het subsidiereglement).

Met deze beslissing geeft de gemeenteraad duidelijkheid over de intentie van de gemeente om het gebruik van de terreinen op lange termijn te verzekeren. De concrete modaliteiten van dit gebruiksrecht zullen later verder uitgewerkt worden in een afzonderlijke overeenkomst.

Juridisch kader

- Decreet [over het lokaal bestuur](#), artikel 41, 11°
- Subsidiereglement aanleg kunstgrasveld, gemeenteraad d.d. 18 december 2025

Financieel kader

N.v.t.

Beslissing

Stemming

24 ja-stemmen: Boonen B. - De Veuster C. - De Wachter I. - Dyck W. - Fransen M. - Jacobs K. - Janssens R. - Op de beeck M. - Smets G. - Van Asbroeck G. - Vermeiren A. / Aerts I. - Wyns M. / De Cuyper J. – Rousseau B. / Bosmans C. - Gysbrechts P. - Leers C. - Van Extergem N. - Van heugten S. - Van Tongelen C. - Vercammen N. / Van Vlasselaer V. - Vertommen F.

Artikel 1:

De gemeenteraad kent principieel een gebruiksrecht toe aan voetbalclub KFC Putte voor de gemeentelijke percelen gelegen ter hoogte van de Heuvel 41A met als kadastrale ligging afdeling 1 sectie D nr. 182E3, voor een minimale duur van 15 jaar.

Artikel 2 :

De voetbalclub gebruikt de terreinen voor de aanleg en exploitatie van een kunstgrasvoetbalveld en voor haar sportieve werking.

Artikel 3

De gemeenteraad koppelt volgende voorwaarden aan dit gebruiksrecht:

- De club gebruikt de infrastructuur hoofdzakelijk voor sportieve activiteiten;
- De club staat in voor het beheer, onderhoud en gebruik van het kunstgrasveld;
- De club respecteert alle voorwaarden die voortvloeien uit het toepasselijke subsidiereglement en eventuele regelgeving van hogere overheden.

Artikel 4

De gemeenteraad geeft het college van burgemeester en schepenen de opdracht het gebruiksrecht, zoals toegekend onder artikel 1, verder juridisch uit te werken in afzonderlijke overeenkomst.

LB_Ruimtelijke Ordening

21. GR - VK2026_06 – OMV_2026025250 - Lierbaan 263 - Goedkeuring wijziging wegentracé Lierbaan

Toelichting

Op 02/03/2026 werd een omgevingsvergunningsaanvraag voor verkaveling ingediend - VK2026_06 – OMV_2026025250 - aanvrager E.J.L., Generaal Deschachtstraat 39 te 2860 Sint-Katelijne-Waver, voor verkavelen in 2 loten voor vrijstaande bebouwing, gelegen te 2580 Putte, Lierbaan 263, kadastraal gekend als 01/A/219K.

De aanvraag werd op 27/04/2026 volledig en ontvankelijk verklaard.

Overeenkomstig de criteria van artikels 11 t.e.m. 14 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning is de gewone procedure van toepassing en moet de aanvraag openbaar gemaakt worden.

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 06/05/2026 tot en met 04/06/2026. Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaarschriften ingediend.

Het eerste (voorlopige) verslag van de gemeentelijk omgevingsambtenaar werd opgemaakt op 03/06/2026 en is VOORWAARDELIJK GUNSTIG.

Op 08/06/2026 nam het college kennis van het verslag van de omgevingsambtenaar en werd de doorverwijzing gevraagd naar de gemeenteraad.

Rooilijn en reservatiestrook: (art. 4.3.8. VCRO)

Er is een goedgekeurd rooilijnplan van de Lierbaan. d.d. 16/09/1939. Dit plan is raadpleegbaar via volgende link: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/85fae97f-a1aa-4a33-8f1b-ffdeb011dab6>
Beslissing gemeenteraad inzake gemeentewegen:

Het artikel 31 van het decreet omgevingsvergunning voorziet dat als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat, de gemeenteraad hierover moet beslissen.

Gelet op artikel 4.2.17 §1 van de Vlaamse Codex betreffende de ruimtelijke ordening en latere wijzigingen, waarin gesteld wordt dat een gemeenteraadsbeslissing dient genomen te worden in verband met de tracéwijziging, verbreding of opheffing van de bestaande gemeentelijke verkeerswegen.

In het kader van de aanvraag voor het verkavelen van het perceel met kadastrale ligging 1/A/219K werd een rooilijnplan aan de aanvraag toegevoegd, zie het plan “26-008 Rooilijnplan”. Voor het verwezenlijken van dit project, dient een goedkeuring van de wijziging van het rooilijnplan Lierbaan te gebeuren. Gelet op het hierbij gevoegde voorstel van rooilijnplan (zie bijgevoegd plan “26-008 Rooilijnplan”).

Een stuk van de goedgekeurde rooilijn van de Lierbaan (over een afstand van ca. 8,56 meter) dient verlaten te worden ter hoogte van de insteek ter hoogte van Lierbaan huisnr. 263 volgens het ingediende rooilijnplan in huidige aanvraag tot omgevingsvergunning, zie op bijgevoegd plan “26-008 Rooilijnplan” tussen punt R1 en R6 de te verlaten rooilijn (aangeduid met een blauwe lijn) en de nieuwe ontworpen rooilijn (aangeduid met een rode kleur).

Grondafstand:

Op het rooilijnplan wordt een grondafstand voorgesteld, Lot 3, een strook met een oppervlakte van ca. 225 m², zoals op het verkavelingsplan in geel aangeduid (zie bijgevoegd plan “26-008 Rooilijnplan”). Deze grondafstand dient kosteloos vrij en onbelast afgestaan te worden aan de gemeente Putte, ter realisatie van de voorgestelde rooilijn.

Juridisch kader

Besluit Vlaamse regering [tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning](#), artikel 13: de vereenvoudigde vergunningsprocedure is van toepassing op: 2° aanvragen voor een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden of voor de bijstelling van een dergelijke omgevingsvergunning als aan al de volgende voorwaarden is voldaan:

a) de kavels waarop de aanvraag betrekking heeft, liggen in een gebied waarvoor een goedgekeurd provinciaal of gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan of een goedgekeurd bijzonder plan van aanleg geldt;

b) de aanvraag is in overeenstemming met het voor de kavels geldende plan, vermeld in punt a);

c) het voor de kavels geldende plan, vermeld in punt a), bevat zowel bestemmingsvoorschriften als voorschriften voor de inplanting, de grootte en het uiterlijk van de constructies. (...)

In afwijking op het eerste lid worden vergunningsaanvragen die wegenwerken omvatten waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, behandeld volgens de gewone vergunningsprocedure. besluit van de Vlaamse regering [tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de](#)

[omgevingsvergunning](#), artikel 47: als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, neemt de gemeenteraad daarover een beslissing. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek. Uiterlijk tien dagen na de gemeenteraadszitting stelt de gemeente de gemeenteraadsbeslissing ter beschikking hetzij van de bevoegde omgevingsvergunningscommissie als die advies moet verlenen, hetzij van het bevoegde bestuur als geen advies van een omgevingsvergunningscommissie vereist is.

Decreet [betreffende de omgevingsvergunning, artikel 31](#) (23/02/2017 - 31/08/2019): als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft en de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, oordeelt dat de omgevingsvergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen voor de bevoegde overheid een beslissing neemt over de aanvraag.

Regelgeving (decreten (decreten en besluiten) betreffende omgevingsvergunning.

Vlaamse codex ruimtelijke ordening.

Decreet [over het lokaal bestuur](#).

Financieel kader

Geen financiële impact.

Beslissing

Stemming

24 ja-stemmen: Boonen B. - De Veuster C. - De Wachter I. - Dyck W. - Fransen M. - Jacobs K. - Janssens R. - Op de beeck M. - Smets G. - Van Asbroeck G. - Vermeiren A. / Aerts I. - Wyns M. / De Cuyper J. – Rousseau B. / Bosmans C. - Gysbrechts P. - Leers C. - Van Extergem N. - Van heugten S. - Van Tongelen C. - Vercammen N. / Van Vlasselaer V. - Vertommen F.

Artikel 1:

Neemt, ingevolge art. 47 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, meer bepaald de openbare onderzoeken, kennis van het verslag van de omgevingsambtenaar.

Artikel 2:

Neemt kennis dat er geen bezwaarschriften werden ingediend tijdens het gehouden openbaar onderzoek.

Artikel 3:

Goedkeuring te hechten aan de tracéwijziging van Lierbaan, overeenkomstig bijgevoegd verkavelingsontwerp, deze tracéwijziging is noodzakelijk voor de omgevingsvergunningsaanvraag tot verkavelen – VK2026_06 – OMV_2026025250 - aanvrager EIJL, Generaal Deschachtstraat 39 te 2860 Sint-Katelijne-Waver, voor verkavelen in 2 loten voor vrijstaande bebouwing, gelegen te 2580 Putte, Lierbaan 263, kadastraal gekend als 01/A/219K. Deze grondafstand dient kosteloos vrij en onbelast afgestaan te worden aan de gemeente Putte, ter realisatie van de voorgestelde rooilijn.

Artikel 4:

Deze beslissing toe te voegen aan de omgevingsvergunningsaanvraag tot verkavelen VK2026_06 – OMV_2026025250.

Artikel 5:

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de verdere afhandeling van deze beslissing (dienst ruimtelijke ordening Putte is dossierbeheerder en dienst secretariaat i.v.m. gratis grondafstand).

LB_Ruimtelijke Ordening

22. GR - ON2025_186 – OMV_2025102057 - Dennenlaan 13 - Goedkeuring wijziging wegentracé Dennenlaan

Toelichting

Op 07/12/2025 werd een omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen ingediend - ON2025_186 – OMV_2025102057 – aanvragers Marjon Van Herreweghen en Nick Lens, Haachtsebaan 37 te 2580 Putte, voor slopen van de bestaande woning, bouwen van een vrijstaande eengezinswoning, aanleggen van verhardingen, gelegen te 2580 Putte, Dennenlaan 13, kadastraal gekend als 01/C/534E & 536C.

De aanvraag werd op 11/03/2026 volledig en ontvankelijk verklaard.

Overeenkomstig de criteria van artikels 11 t.e.m. 14 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning is de gewone procedure van toepassing en moet de aanvraag openbaar gemaakt worden.

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 18/03/2026 tot en met 16/04/2026. Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaarschriften ingediend.

Het eerste (voorlopige) verslag van de gemeentelijk omgevingsambtenaar werd opgemaakt op 02/06/2026 en is VOORWAARDELIJK GUNSTIG.

Op 08/06/2026 nam het college kennis van het verslag van de omgevingsambtenaar en werd de doorverwijzing gevraagd naar de gemeenteraad.

Adviezen

De omgevingsambtenaar heeft kennisgenomen van volgende adviezen:

Het advies van Dienst Integraal Waterbeleid afgeleverd op 4 mei 2026 is voorwaardelijk gunstig.

Het advies van Agentschap voor Natuur en Bos afgeleverd op 16 maart 2026 is geen advies.

Beslissing gemeenteraad inzake gemeentewegen:

Het artikel 31 van het decreet omgevingsvergunning voorziet dat als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat, de gemeenteraad hierover moet beslissen.

Gelet op artikel 4.2.17 §1 van de Vlaamse Codex betreffende de ruimtelijke ordening en latere wijzigingen, waarin gesteld wordt dat een gemeenteraadsbeslissing dient genomen te worden in verband met de tracéwijziging, verbreding of opheffing van de bestaande gemeentelijke verkeerswegen.

In het kader van de aanvraag voor een vrijstaande ééngezinswoning gelegen op het perceel met kadastrale ligging 01/C/536C werd een rooilijnplan aan de aanvraag toegevoegd, zie het plan "Rooilijnplan Dennenlaan 13 Putte D2025_024_def".

Aangezien de geïntegreerde procedure een uitzondering uitmaakt op de 'gewone' procedure tot vaststelling van een gemeentelijke rooilijn, dient het toepassingsgebied ervan strikt te worden geïnterpreteerd. In rechtspraak werd reeds geoordeeld dat de geïntegreerde procedure enkel kan worden gebruikt voor rooilijnen gelegen binnen het voorwerp van de omgevingsvergunningsaanvraag. Dit is het geval bij huidige vergunningsaanvraag.

De Dennenlaan loopt momenteel gedeeltelijk op privaat domein en over de percelen van aanpalende percelen, maar heeft een openbaar karakter. De Dennenlaan heeft geen vastgestelde en goedgekeurde rooilijn.

Voor het verwezenlijken van dit project, dient een goedkeuring voor de tracéwijziging van de Dennenlaan te gebeuren. Gelet op het hierbij gevoegde voorstel van rooilijnplan (zie bijgevoegd plan "Rooilijnplan Dennenlaan 13 Putte D2025_024_def"). Op het rooilijnplan wordt een grondafstand voorgesteld, Lot 1, een strook met een oppervlakte van ca. 430 m², zoals op het rooilijnplan in geel aangeduid (zie bijgevoegd plan "Rooilijnplan Dennenlaan 13 Putte D2025_024_def"). Deze grondafstand dient kosteloos vrij en onbelast afgestaan te worden aan de gemeente Putte om deze strook mee op te nemen in het openbaar domein van de gemeente Putte, ter realisatie van de voorgestelde rooilijn. De ontworpen rooilijn bevindt zich op 5 m uit de as van de Dennenlaan.

Juridisch kader

Besluit Vlaamse regering [tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning](#), artikel 13: de vereenvoudigde vergunningsprocedure is van toepassing op: 2° aanvragen voor een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden of voor de bijstelling van een dergelijke omgevingsvergunning als aan al de volgende voorwaarden is voldaan:

a) de kavels waarop de aanvraag betrekking heeft, liggen in een gebied waarvoor een goedgekeurd provinciaal of gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan of een goedgekeurd bijzonder plan van aanleg geldt;

b) de aanvraag is in overeenstemming met het voor de kavels geldende plan, vermeld in punt a);

c) het voor de kavels geldende plan, vermeld in punt a), bevat zowel bestemmingsvoorschriften als voorschriften voor de inplanting, de grootte en het uiterlijk van de constructies. (...)

In afwijking op het eerste lid worden vergunningsaanvragen die wegenwerken omvatten waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, behandeld volgens de gewone vergunningsprocedure.

besluit van de Vlaamse regering [tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning](#), artikel 47: als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, neemt de gemeenteraad daarover een beslissing. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek. Uiterlijk tien dagen na de gemeenteraadszitting stelt de gemeente de gemeenteraadsbeslissing ter beschikking hetzij van de bevoegde omgevingsvergunningscommissie als die advies moet verlenen, hetzij van het bevoegde bestuur als

geen advies van een omgevingsvergunningscommissie vereist is.

Decreet [betreffende de omgevingsvergunning, artikel 31](#) (23/02/2017 - 31/08/2019): als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft en de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, oordeelt dat de omgevingsvergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen voor de bevoegde overheid een beslissing neemt over de aanvraag.

Regelgeving (decreten (decreten en besluiten) betreffende omgevingsvergunning.

Vlaamse codex ruimtelijke ordening.

Decreet [over het lokaal bestuur](#).

Financieel kader

Geen financiële impact.

Beslissing

Stemming

24 ja-stemmen: Boonen B. - De Veuster C. - De Wachter I. - Dyck W. - Fransen M. - Jacobs K. - Janssens R. - Op de beeck M. - Smets G. - Van Asbroeck G. - Vermeiren A. / Aerts I. - Wyns M. / De Cuyper J. – Rousseau B. / Bosmans C. - Gysbrechts P. - Leers C. - Van Extergem N. - Van heugten S. - Van Tongelen C. - Vercammen N. / Van Vlasselaer V. - Vertommen F.

Artikel 1:

Neemt, ingevolge art. 47 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, meer bepaald de openbare onderzoeken, kennis van het verslag van de omgevingsambtenaar.

Artikel 2:

Neemt kennis dat er geen bezwaarschriften werden ingediend tijdens het gehouden openbaar onderzoek.

Artikel 3:

Goedkeuring te hechten aan de tracéwijziging van Dennenlaan, overeenkomstig bijgevoegd rooilijnplan "Rooilijnplan Dennenlaan 13 Putte D2025_024_def", deze tracéwijziging is noodzakelijk voor de omgevingsvergunningsaanvraag tot slopen en herbouwen eengezinswoning – ON2025_186 – OMV_2025102057 – aanvragers Marjon Van Herreweghen en Nick Lens, Haachtsebaan 37 te 2580 Putte, voor slopen van de bestaande woning, bouwen van een vrijstaande eengezinswoning, aanleggen van verhardingen, gelegen te 2580 Putte, Dennenlaan 13, kadastraal gekend als 01/C/534E & 536C. Deze grondafstand dient kosteloos vrij en onbelast afgestaan te worden aan de gemeente Putte, ter realisatie van de voorgestelde rooilijn.

Artikel 4:

Deze beslissing toe te voegen aan de omgevingsvergunningsaanvraag ON2025_186 – OMV_2025102057

Artikel 5:

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de verdere afhandeling van deze beslissing (dienst ruimtelijke ordening Putte is dossierbeheerder en dienst secretariaat i.v.m. gratis grondafstand).

LB_Secretariaat

23. GR - Patrimonium. Beslissing m.b.t. ontwerpakte aankoop perceel Pastorijstraat

Toelichting

In de zitting van 26 februari 2026 hechtte de gemeenteraad goedkeuring aan de aankoop van een perceel grond gelegen te Putte, kadastraal gekend sectie C, perceelnummer 639, in het kader van het algemeen belang, met het oog op de aanleg van een parking in functie van de heraanleg van het kerkplein van Grasheide.

Het betrokken perceel maakt integraal deel uit van het ruimtelijk project rond de heraanleg van het kerkplein en is noodzakelijk om te kunnen voorzien in voldoende en kwalitatieve parkeermogelijkheden voor bewoners, bezoekers en gebruikers van de omliggende voorzieningen. De aankoop draagt bij aan een functionele, veilige en toekomstgerichte inrichting van het openbaar domein en ondersteunt de leefbaarheid van de dorpskern van Grasheide.

De aankoopprijs werd vastgesteld op basis van een schattingsverslag d.d. 13.02.2025 opgesteld door de heer Bruno Mertens, landmeter-expert, beëdigd voor de Rechtbank van Eerste Aanleg van Mechelen, kantoorhoudend Frederik de Merodestraat 111 te 2800 Mechelen, ingeschreven op het

Tableau van de Federale Raad van landmeters-experten onder nummer LAN071302
identificatienummer Vlaamse Belastingdienst 005945854971.

De aankoop van dit perceel is strategisch belangrijk voor de realisatie van het project heraanleg
kerkplein Grasheide.

Door de verwerving kan de gemeente het parkeerprobleem in de onmiddellijke omgeving structureel
aanpakken en een kwaliteitsvolle herinrichting van het plein realiseren, met aandacht voor
verkeersveiligheid, toegankelijkheid en ruimtelijke samenhang.

Voor dit perceel werd door de gemeente een verkoopbelofte met aankoopoptie afgesloten met de
eigenaar d.d. 02/02/2026. Deze aankoopoptie werd gelicht door het college van burgemeester en
schepenen en notariskantoor Van De Poel en Pinnoy werd gelast voor het opmaken en verlijden van
de notariële akte.

Het ontwerp van deze akte ligt nu ter goedkeuring voor.

Juridisch kader

- [Burgerlijk Wetboek](#) (artikelen 1582 t.e.m. 1701).
- Decreet [over het lokaal bestuur, Artikel 41](#) (§ 2, 11°).

Financieel kader

De nodige budgetten werden voorzien op volgende budgetsleutel:

- Actiecode: AC000133
- Volgnummer MJP: MJP000704
- ARK: 2200600
- Code beleidsveld beleidsitem: 0200

Beslissing

Stemming

24 ja-stemmen: Boonen B. - De Veuster C. - De Wachter I. - Dyck W. - Fransen M. - Jacobs K. -
Janssens R. - Op de beeck M. - Smets G. - Van Asbroeck G. - Vermeiren A. / Aerts I. - Wyns M. / De
Cuyper J. - Rousseau B. / Bosmans C. - Gysbrechts P. - Leers C. - Van Extergem N. - Van heugten
S. - Van Tongelen C. - Vercammen N. / Van Vlasselaer V. - Vertommen F.

Artikel 1:

De gemeenteraad beslist om goedkeuring te hechten aan de ontwerpakte opgemaakt door notarissen
Van de Poel - Pinoy in het kader van de aankoop door de gemeente Putte van een perceel grond
gelegen te Putte, eerste afdeling, aan de Pastorijstraat volgens titel gekend: sectie C, nummer 639
met een oppervlakte van achtendertig are tien centiare (3.810 m²).

Artikel 2:

Deze verwerving geschiedt voor openbaar nut.

Artikel 3:

Alle kosten vallen ten laste van het gemeentebestuur.

LB_Secretariaat

24. GR - Patrimonium. Aanvaarding gratis grondafstand Zandweg

Toelichting

De gemeenteraad nam in zitting van 22 januari 2022 volgend besluit: "GR - Aanvraag
omgevingsvergunning - VK2021_12 - OMV_2021132867 – Zandweg 8-8A, kad. 1/C/799B-C-L, voor
het verkavelen in 2 kavels voor vrijstaande ééngezinswoningen en grondafstand 193m². Goedkeuring
wijziging wegentracé Zandweg."

Het college van burgemeester en schepenen nam in zitting van 21 februari 2022 volgend besluit:
"CBS - Afgifte omgevingsvergunning - VK2021_12 - OMV_2021132867, Zandweg 8, 8A en 10
afdeling 1 sectie C nrs. 799B, 799C en 799L, voor verkavelen van percelen in 2 loten voor vrijstaande
eengezinswoningen, na afbraak bestaande gebouwen en grondafstand."

De gratis grondafstand van een perceel grond (lot A - groot volgens plan 1a 93ca) dient te worden
gerealiseerd.

De akte van grondafstand dient verleden voor een notaris.

Juridisch kader

- Decreet [over het lokaal bestuur, Artikel 40.](#)
- Besluit voorzitter gemeenteraad d.d. 8 januari 2025 voor delegatie handtekenbevoegdheid naar de (aangewezen-) burgemeester voor het verlijden van de akte.

Financieel kader

De kosten van deze transactie worden gedragen door de afstanddoener.

Beslissing

Stemming

24 ja-stemmen: Boonen B. - De Veuster C. - De Wachter I. - Dyck W. - Fransen M. - Jacobs K. - Janssens R. - Op de beeck M. - Smets G. - Van Asbroeck G. - Vermeiren A. / Aerts I. - Wyns M. / De Cuyper J. – Rousseau B. / Bosmans C. - Gysbrechts P. - Leers C. - Van Extergem N. - Van heugten S. - Van Tongelen C. - Vercammen N. / Van Vlasselaer V. - Vertommen F.

Artikel 1:

De gemeenteraad aanvaardt de gratis grondafstand door cons. *** van een perceel grond gelegen aan de Zandweg, kad. 1/C/799L, groot volgens plan 1a 93ca, onder de voorwaarden vermeld in de ontwerpakte - waaraan bij deze goedkeuring wordt gehecht.

Artikel 2:

Deze verwerving geschiedt in het kader van openbaar nut.

Artikel 3:

Alle kosten vallen ten laste van de afstanddoener.

Artikel 4:

Notariskantoor Van de Poel & Pinoy, Hoogstraat 86 te 2580 Putte, wordt gelast met het verlijden van de notariële akte.

LB_Managementteam

25. GR - Goedkeuring uitbreiding activiteitenlijst Wijk-werken Putte

Toelichting

Feitelijke context

Wijk-werken is een activeringsmaatregel van de Vlaamse Overheid bedoeld voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt. Werkzoekenden worden via VDAB, Sociale Dienst doorverwezen naar wijk-werken, waar ze gedurende een jaar hun competenties verder kunnen aansterken. Dit gebeurt door het uitvoeren van opdrachten bij verschillende gebruikers, zoals gemeenten, scholen, particulieren, vzw's en bedrijven in de land- en tuinbouwsector. De opdrachten variëren van tuinonderhoud en schooltoezicht tot ondersteunen van lichte logistieke en administratieve taken. Dit activeringssysteem werd in 2018 ingevoerd als opvolgsysteem van het vroegere PWA-stelsel en is actief in heel Vlaanderen. Een wijk-werker kan gedurende 1 jaar zijn professionele vaardigheden aansterken door lokaal licht ondersteunende opdrachten uit te voeren in een flexibel deeltijdsregime van maximum 60u per maand. Per gepresteerd uur krijgen zij een toelage van 4,10 euro. De gebruiker betaalt een wijk-werkcheque van 7,45 euro per begonnen uur.

Binnen de regio Rivierenland wordt wijk-werken georganiseerd door IGEMO. De dienstverlening is onderverdeeld in vier regioclusters:

- Cluster Mechelen
- Cluster Neteland: Lier, Berlaar, Nijlen en Heist-op-den-Berg
- Cluster BoDuKaP: Bonheiden, Duffel, Sint-Katelijne-Waver en Putte
- Cluster Klein-Brabant-Vaartland: Bornem, Puurs-Sint-Amands en Willebroek

In Putte is IGEMO, net als in andere lokale besturen, steeds op zoek naar nieuwe opdrachten en gebruikers om een diverser activiteitenaanbod te hebben waar personen met een meer kwetsbaar profiel hun activeringstraject kunnen opstarten.

Begin mei 2026 heeft het woonzorgcentrum Consolata zich geregistreerd als gebruiker in Putte. Deze potentieel nieuwe gebruiker zou graag een halve dag per week iemand willen inzetten om het onthaal te ondersteunen en licht administratief werk uit te voeren. De activiteit 'Onthaal en administratie' is voor VDAB een toegelaten activiteit maar dient nog te worden goedgekeurd door het gemeentebestuur van Putte om ook in dat grondgebied deze activiteit te mogen aanbieden.

IGEMO vraagt als organisator wijk-werken regio Rivierenland goedkeuring aan het lokaal bestuur Putte om onderstaande activiteit op het grondgebied van Putte toe te laten:

- Onthaal en telefoniepermanentie in vzw's.

De toetssteen die door de gemeente gehanteerd moet worden, is dat een dergelijke activiteit geen verdringing van reguliere arbeid teweeg mag brengen, die zich situeert binnen het reguliere economisch circuit of de sociale economie.

Juridische grond

IGEMO is aangesteld als organisator wijk-werken voor regio Putte, zoals beschreven in bijgevoegde overeenkomsten. De VDAB-procedure om een nieuwe activiteit of afwijking aan te vragen is als volgt:

1. De organisator brengt het lokaal bestuur, bevoegd voor het desbetreffende grondgebied, van deze aanvraag tot afwijking op de hoogte en vraagt al dan niet in te stemmen met de gevraagde afwijking.
2. Het lokaal bestuur informeert vervolgens de organisator over de genomen beslissing. De melding aan VDAB moet via het online formulier 'aanvraag afwijking op Vlaamse activiteitenlijst wijk-werken' gebeuren.
3. Gebruikers kunnen vanaf de opname van de afwijking in het wijk-werkplatform in de desbetreffende gemeente wijk-werkers prestaties laten verrichten op werkplekken en voor activiteiten die passen binnen de geldende activiteitenlijst van die gemeente.
4. Na de beslissing van het gemeentebestuur, geven de Provinciale Werkgroepen Lokale Besturen advies omtrent de toegevoegde activiteiten. Daarna zal de Raad van Bestuur van VDAB op basis van dit advies beslissen of:
 - deze toegevoegde activiteiten niet toegestaan zijn en dus moeten verwijderd worden uit de activiteitenlijst én de eerste dag volgend op de maand van de beslissing van de raad van bestuur worden stopgezet, ofwel
 - de activiteit mag blijven uitgevoerd worden, maar enkel in die gemeenten waar het gemeentebestuur toestemming gaf, ofwel
 - de nieuwe activiteit mag toegevoegd worden aan de Vlaamse activiteitenlijst.

Juridisch kader

Decreet [over het lokaal bestuur](#), artikel 56

Financieel kader

De goedkeuring van deze activiteit zorgt ervoor dat er meer uren gepresteerd kunnen worden door wijk-werkers. Elk gepresteerd uur brengt ook inkomsten met zich mee voor zowel de organisator en bij een positief saldo, ook voor het lokaal bestuur.

Beslissing

Stemming

24 ja-stemmen: Boonen B. - De Veuster C. - De Wachter I. - Dyck W. - Fransen M. - Jacobs K. - Janssens R. - Op de beeck M. - Smets G. - Van Asbroeck G. - Vermeiren A. / Aerts I. - Wyns M. / De Cuyper J. - Rousseau B. / Bosmans C. - Gysbrechts P. - Leers C. - Van Extergem N. - Van heugten S. - Van Tongelen C. - Vercammen N. / Van Vlasselaer V. - Vertommen F.

Enige artikel:

Over te gaan tot goedkeuring van de activiteit "Onthaal en telefoniepermanentie in vzw's" op het grondgebied van Putte, in het kader van wijk-werking.